

AUDYT ENERGETYCZNY BUDYNKU

DLA PRZEDSIĘWZIĘCIA TERMOMODERNIZACYJNEGO PRZEWIDZIANEGO DO REALIZACJI W TRYBIE USTAWY O
WSPIERANIU TERMOMODERNIZACJI I REMONTÓW Z DNIA 21.11.2008r.

Budynek mieszkalny

ul. Kossaka 12-28

kod: 41-219 miejscowość: Sosnowiec

województwo: śląskie

Wykonawca:

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "LOKUM" s.c.

1. Strona tytułowa audytu energetycznego budynku			
1.		Dane identyfikacyjne budynku	
1.1. Rodzaj budynku	Budynek mieszkalny	1.2. Rok budowy	1980
1.3. Inwestor (nazwa lub imię i nazwisko, adres do korespondencji) tel. / fax.: PESEL *	Spółdzielnia Mieszkaniowa "Środula" ul. Prusa 1 41-219 Sosnowiec woj.: śląskie 32 363 22 70	1.4 Adres budynku ul. Kossaka 12-28 41-219 Sosnowiec powiat: Sosnowiec woj.: śląskie	
2.		Nazwa, nr. REGON i adres firmy wykonującej audyt	
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "LOKUM" s.c. ul. Kurczaba 25 30-868 Kraków woj. małopolskie tel.: 12 651 20 15 REGON 351620943			
3.		Imię i nazwisko oraz adres audytora koordynującego wykonanie audytu, posiadane kwalifikacje, podpis	
1.	mgr inż. Magda SZNAJDER ul. Warneńczyka 13/36 39-300 Mielec woj. podkarpackie PESEL 88041012426	mgr inż. Inżynierii Środowiska, spec. ds. Urządzeń i Instalacji Ciepłych i Zdrowotnych Członek Zrzeszenia Audytorów Energetycznych nr 1815	
4.		Współautorzy audytu: imiona, nazwiska, zakres prac, posiadane kwalifikacje	
Lp.	Imię i nazwisko	Zakres udziału w opracowaniu audytu	Posiadane kwalifikacje (ew. uprawnienia)
2.	mgr inż. Łukasz KOWALCZYK	sprawdzenie	mgr inż. Inżynierii Środowiska w Energetyce Audytor Energetyczny KAPE nr 0158
3.	mgr inż. Łukasz KRUK	bilans ciepła	mgr inż. Technologii Chemicznej spec. ds. Gospodarki Paliwami i Energią Członek Zrzeszenia Audytorów Energetycznych nr 1185
5.		Miejscowość i data wykonania opracowania	
		Kraków, 20.05.2015r.	

6.	Spis treści	
1.	Strona tytułowa audytu energetycznego budynku	2
2.	Karta audytu energetycznego budynku	4
3.	Dokumenty i dane źródłowe wykorzystane przy opracowaniu audytu oraz wytyczne i uwagi inwestora	6
4.	Inwentaryzacja techniczno-budowlana	7
5.	Ocena stanu technicznego budynku	8
6.	Wykaz rodzaju usprawnień i przedsięwzięć termomodernizacyjnych wybranych na podstawie oceny stanu technicznego	9
7.	Określenie optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego	10
8.	Wskazanie optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego	23
9.	Opis optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego	25
10.	Załączniki	28

2. Karta audytu energetycznego budynku				
1.	Dane ogólne			
1.	Konstrukcja/technologia budynku	W-70		
2.	Liczba kondygnacji	5-11 + piwnica		
3.	Kubatura części ogrzewanej, [m ³]	33413,1		
4.	Powierzchnia budynku netto, [m ²]	13365,2		
5.	Powierzchnia użytkowa części mieszkalnej, [m ²]	11553,4		
6.	Powierzchnia użytkowa lokali użytkowych oraz innych pomieszczeń niemieszkalnych, [m ²]	365,3		
7.	Liczba mieszkań	227		
8.	Liczba osób użytkujących budynek	464		
9.	Sposób przygotowania ciepłej wody	centralny, zdalacyjny		
10.	Rodzaj systemu ogrzewania budynku	centralny, zdalacyjny		
11.	Współczynnik kształtu A/V, [1/m]	0,39		
12.	Inne dane charakteryzujące budynek			
2.	Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody zewnętrzne, [W/(m ² K)]	Stan przed termomodernizacją		Stan po termomodernizacji
1.	Ściany zewnętrzne	0,69 0,67	0,99 0,86	0,20 0,20 0,23 0,25
2.	Dach / stropodach/ strop nad przejściem	0,85 1,18	0,97	0,19 0,20 0,20
3.	Strop piwnicy/podłoga na gruncie	0,91 0,39		0,91 0,39
4.	Okna	1,40 1,40	1,40 2,60	1,40 1,40 1,40 2,60
5.	Drzwi	2,00		2,00
3.	Sprawności składowe systemu ogrzewania			
1.	Sprawność wytwarzania	0,95		0,95
2.	Sprawność przesyłania	0,90		0,90
3.	Sprawność regulacji i wykorzystania	0,80		0,84
4.	Sprawność akumulacji	1,00		1,00
5.	Uwzględnienie przerwy na ogrzewanie w okresie tygodnia	1,00		1,00
6.	Uwzględnienie przerw na ogrzewanie w ciągu doby	0,95		0,95
4.	Charakterystyka systemu wentylacji			
1.	Rodzaj wentylacji (naturalna, mechaniczna)	grawitacyjna		grawitacyjna
2.	Sposób doprowadzenia i odprowadzenia powietrza	stolarka / kanały went.		stolarka / kanały went.
3.	Strumień powietrza wentylacyjnego, [m ³ /h]	38151,3		38151,3
4.	Liczba wymian, [1/h]	1,14		1,14
5.	Charakterystyka energetyczna budynku			
1.	Obliczeniowa moc cieplna systemu grzewczego, [kW]	829,201		613,520
2.	Obliczeniowa moc cieplna na przygotowanie cwu, [kW]	98,246		98,246
3.	Roczne zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania budynku bez uwzględnienia sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu, [GJ/rok]	4310,72		2830,12

4.	Roczne zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania budynku z uwzględnieniem sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu, [GJ/rok]	5957,32	3725,80
5.	Obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło do przygotowania cwu, [GJ/rok]	2323,71	2323,71
6.	Zmierzone zużycie ciepła na ogrzewanie przeliczone na warunki sezonu standardowego i przygotowanie cwu (służące do weryfikacji przyjętych składowych danych obliczeniowych bilansu ciepła), [GJ/rok]	8055,84	
7.	Wskaźnik sezonowego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynku w standardowym sezonie grzewczym bez uwzględnienia sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu, [kWh/(m ³ rok)]	35,837	23,528
8.	Wskaźnik sezonowego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynku w standardowym sezonie grzewczym z uwzględnieniem sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu, [kWh/(m ³ rok)]	49,526	30,974
9.	Wskaźnik sezonowego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynku w standardowym sezonie grzewczym z uwzględnieniem sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu, [kWh/(m ² rok)]	123,815	77,436
6.	Oplaty jednostkowe (obowiązujące w dniu sporządzania audytu)		
1.	Oplata za 1 GJ na ogrzewanie, [zł]	43,47	43,47
2.	Oplata za 1 MW mocy zamówionej na ogrzewanie na miesiąc, [zł]	18165,48	18165,48
3.	Oplata za podgrzanie 1m ³ wody użytkowej, [zł]	15,69	15,69
4.	Oplata za 1 MW mocy zamówionej na podgrzanie cwu na miesiąc, [zł]	18165,48	18165,48
5.	Oplata za ogrzanie 1m ² pow. użytkowej, [zł/m-c]	2,74	1,84
6.	Oplata abonamentowa, [zł/m-c]	0,00	0,00
7.	Oplata abonamentowa cwu, [zł/m-c]	0,00	0,00
7.	Charakterystyka ekonomiczna opłacalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego		
Planowana kwota kredytu, [zł]	2 817 688,57	Roczne zmniejszenie zapotrzebowania na energię, [%]	26,95%
Planowane koszty całkowite, [zł]	3 522 110,71	Premia termomodernizacyjna, [zł]	288 039,24
Roczna oszczędność kosztów energii, [zł/rok]	144 019,62		

3. Dokumenty i dane źródłowe wykorzystane przy opracowaniu audytu oraz wytyczne i uwagi inwestora

3.1. Dokumentacja projektowa:

Dokumentacja techniczna przekazana przez Inwestora.

Ankieta energetyczna.

3.2. Obliczenia zapotrzebowania ciepła wg programu AUDYTOR OZC 6.5. PRO

3.3. Osoba udzielająca informacji:

Kierownik Działu Technicznego i Eksploatacji

3.4. Wytyczne, sugestie i uwagi użytkownika:

- wzrost komfortu,
- obniżenie kosztów ogrzewania.

3.5. Moc zamówiona budynku na potrzeby c.o.. 0,830 MW

Moc zamówiona budynku na potrzeby c.w.u. 0,119 MW

3.6. Akty Prawne

Ustawa z dnia 21 listopada 2008r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009r. W sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 czerwca 2014r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw charakterystyki energetycznej.

3.7. Z uwagi na przeprowadzone po roku 1984 zabiegi termomodernizacyjne (montaż podzielników kosztów, zaworów termostatycznych 1996-1998r.) wymagane zmniejszenie zużycia energii wynosi co najmniej 15 %.

4. Inwentaryzacja techniczno-budowlana

4.1. Opis ogólny obiektu

Budynek mieszkalny wielorodzinny zrealizowany w technologii wielkopłytywnej W-70. Budynek całkowicie podpiwniczony. Ilość kondygnacji mieszkalnych: 5-11. Ilość klatek: 9. Wysokość kondygnacji: 2,8 m.

4.2. Konstrukcja budynku

Ściany zewnętrzne wykonane w technologii wielkopłytywnej W-70. Ściany zewnętrzne trójwarstwowe obłożone płytami azbestowymi. Izolacja pod azbestem w bardzo złym stanie technicznym (zawilgocona, zbita). Ściany loggi wielowarstwowe bez płyt azbestowych. Ściany piwnic betonowe.

Stropodach wentylowany, kryty papą, oparty na stropie żelbetowym. Stropodach bez wystarczającej izolacji termicznej. Stropodach nad maszynownią - pełny bez wystarczającej izolacji termicznej.

Okna zewnętrzne na klatkach schodowych i w piwnicy wymienione na nowe PCV z szybą zespoloną, w dobrym stanie technicznym. Okna w mieszkaniach sukcesywnie wymieniane przez lokatorów (obecnie ok. 85,6%).

Drzwi zewnętrzne wejściowe nowe, stalowe z szybą zespoloną w dobrym stanie technicznym.

4.3. Ogólny opis instalacji c.o.

Budynek zasilany w ciepło zdalaczynnie. Węzeł cieplny z automatyką pogodową. Instalacja rozprowadzająca z rur stalowych z automatycznymi odpowietrznikami na pionach oraz centralnym odpowietrzeniem. Grzejniki żeliwne, członowe oraz stalowe, panelowe. Zamontowane zawory termostatyczne oraz wyparkowe podzielniki kosztów ogrzewania. Brak regulacyjnych zaworów podpiwnicznych. Montaż zaworów termostatycznych i podzielników kosztów w 1996-1998 roku.

4.4. Ogólny opis instalacji cwu.

Ciepła woda użytkowa przygotowywana zdalaczynnie. Instalacja rozprowadzająca z rur PP z zaworami regulacyjnymi, podpiwnicznymi. Zamontowane wodomierze w mieszkaniach. Brak zainstalowanego zasobnika c.w.u. Remont instalacji przeprowadzono w 2002-2007 roku.

4.5. Opis ogólny wentylacji.

Wentylacja grawitacyjna sprawna.

5. Ocena stanu technicznego budynku		
I.p.	charakterystyka stanu istniejącego	możliwości i sposób poprawy
1.	przegrody zewnętrzne	
	P1 ściana zewnętrzna osłonowa U= 0,69 W/(m2K)	Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem - technologia lekka mokra, metoda BSO. U=0,25 W/(m2K)
	P2 ściana zewnętrzna szczytowa U= 0,67 W/(m2K)	Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem - technologia lekka mokra, metoda BSO. U=0,25 W/(m2K)
	P3 ściana zewnętrzna piwnic U= 0,99 W/(m2K)	Docieplenie ścian piwnic styropianem ekstrudowanym- technologia lekka mokra, metoda BSO. U=0,25 W/(m2K)
	P4 ściana zewnętrzna loggi U= 0,86 W/(m2K)	Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem (0,031W/mK) - technologia lekka mokra, metoda BSO. U=0,25 W/(m2K)
	P5 stropodach wentylowany U= 0,85 W/(m2K)	Docieplenie stropodachu granulatem wełny mineralnej lub celulozy. U=0,20 W/(m2K)
	P6 stropodach klatki U= 1,18 W/(m2K)	Docieplenie stropodachu styropapą. U=0,20 W/(m2K)
	P7 strop nad przejściem U= 0,97 W/(m2K)	Docieplenie stropu nad przejazdem styropianem - technologia lekka mokra, metoda BSO. U=0,20 W/(m2K)
2.	okna i drzwi	
	Okna zewnętrzne na kłatkach schodowych i w piwnicy wymienione na nowe PCV z szybą zespoloną, w dobrym stanie technicznym. Okna w mieszkaniach sukcesywnie wymieniane przez lokatorów (obecnie ok. 85,6%).	Bez zmian.
	Drzwi zewnętrzne wejściowe nowe, stalowe z szybą zespoloną w dobrym stanie technicznym.	Bez zmian.
3.	wentylacja	
	Wentylacja grawitacyjna sprawna.	Bez zmian.
4.	instalacja ciepłej wody użytkowej	
	Ciepła woda użytkowa przygotowywana zdalaczynnie. Instalacja rozprowadzająca z rur PP z zaworami regulacyjnymi, podpionowymi. Zamontowane wodomierze w mieszkaniach. Brak zainstalowanego zasobnika c.w.u. Remont instalacji przeprowadzono w 2002-2007 roku.	Bez zmian.
5.	instalacja grzewcza	
	Budynek zasilany w ciepło zdalaczynnie. Węzeł cieplny z automatyką pogodową. Instalacja rozprowadzająca z rur stalowych z automatycznymi odpowietrznikami na pionach oraz centralnym odpowietrzeniem. Grzejniki żeliwne, członowe oraz stalowe, panelowe. Zamontowane zawory termostatyczne oraz wyparkowe podzielniki kosztów ogrzewania. Brak regulacyjnych zaworów podpionowych. Montaż zaworów termostatycznych i podzielników kosztów w 1996-1998 roku.	Zastosowanie regulacyjnych zaworów podpionowych. Dostosowanie instalacji (poprzez regulację hydrauliczną) do zmniejszonego zapotrzebowania na ciepło po przeprowadzonej termomodernizacji.

6. Wykaz rodzaju usprawnień i przedsięwzięć termomodernizacyjnych wybranych na podstawie oceny stanu technicznego		
I.p.	rodzaj usprawnień lub przedsięwzięć	sposób realizacji
1.	Zmniejszenie strat przez przenikanie.	przegrody zewnętrzne
		Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem - technologia lekka mokra, metoda BSO. $U=0,25 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
		Docieplenie ścian piwnic styropianem ekstrudowanym- technologia lekka mokra, metoda BSO. $U=0,25 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
		Docieplenie stropodachu granulatem wełny mineralnej lub celulozy. $U=0,20 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
		Docieplenie stropodachu styropapą. $U=0,20 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
		Docieplenie stropu nad przejazdem styropianem - technologia lekka mokra, metoda BSO. $U=0,20 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
2.	Budynek zasilany w ciepło zdalacynn timer. Węzeł cieplny z automatyką pogodową. Instalacja rozprowadzająca z rur stalowych z automatycznymi odpowietrnikami na pionach oraz centralnym odpowietrzeniem. Grzejniki żeliwne, członowe oraz stalowe, panelowe. Zamontowane zawory termostatyczne oraz wyparkowe podzielniki kosztów ogrzewania. Brak regulacyjnych zaworów podpionowych. Montaż zaworów termostatycznych i podzielników kosztów w 1996-1998 roku.	instalacja grzewcza
		Zastosowanie regulacyjnych zaworów podpionowych. Dostosowanie instalacji (poprzez regulację hydrauliczną) do zmniejszonego zapotrzebowania na ciepło po przeprowadzonej termomodernizacji.

7. Określenie optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego

W rozdziale dokonano:

a) określenia optymalnego oporu cieplnego dla każdego usprawnienia wymienionego w rozdziale 6 dotyczącego zmniejszenia strat ciepła

b) zestawienia optymalnych usprawnień w kolejności rosnącej wg wartości prostego czasu zwrotu nakładów (SPBT) charakteryzujące każde usprawnienie oraz nakłady finansowe

7.1. Wybór optymalnych usprawnień dotyczących zmniejszenia zapotrzebowania na ciepło

Do obliczeń przyjęto następujące dane:

	symbol	przed termomodernizacją	po termomodernizacji
obliczeniowa temperatura wewnętrzna, [°C]	t_{wo}	18,4	18,4
obliczeniowa temperatura zewnętrzna, [°C]	t_{zo}	-20,0	-20,0
opłata zmienna związana z dystrybucją i przesyłem jednostki energii wykorzystywanej do ogrzewania, [zł/GJ]	O_{0z}, O_{1z}	43,47	43,47
stała opłata miesięczna związana z dystrybucją i przesyłem energii wykorzystywanej do ogrzewania, [zł/(MW×miesiąc)]	O_{0m}, O_{1m}	18165,48	18165,48
miesięczna opłata abonamentowa, [zł]	Ab_0, Ab_1	0,00	0,00
udział źródła ciepła w zapotrzebowaniu na ciepło przed i po wykonaniu wariantu termomodernizacyjnego	x_0, x_1	1	1
udział źródła ciepła w zapotrzebowaniu na moc cieplną przed i po wykonaniu wariantu termomodernizacyjnego	y_0, y_1	1	1

7.1.1. Określenie optymalnego oporu cieplnego dla przegrody zewnętrznej budynku			Przegroda (symbol):	SZO	
			ściana zewnętrzna osłonowa		
Współczynnik przenikania ciepła przegrody po usunięciu azbestu i izolacji	U [W/(m ² K)]	0,86	Materiał izolacyjny	styropian	
Całkowity opór cieplny przegrody	R [(m ² *K)/W]	1,16	Współczynnik przewodzenia ciepła	λ [W/(mK)]	0,040
Powierzchnia przegrody do obliczania strat	A [m ²]	4721,60	Roczne zapotrzebowanie na ciepło na pokrycie strat przez przenikanie	Q_{0u} [GJ/rok]	951,677
Powierzchnia przegrody do obliczania kosztu usprawnienia	A_{koszt} [m ²]	5429,84	Zapotrzebowanie na moc cieplną na pokrycie strat przez przenikanie	q_{0u} [MW]	0,125006
Liczba stopniodni	Sd [dzień*K/rok]	3380,9	Współczynnik przenikania ciepła przegrody w stanie istniejącym	U [W/(m ² K)]	0,69

optymalizacja	d	R	ΔR	U	q _{1u}	Q _{1u}	N _u	ΔO _{ru}	SPBT
	cm	m ² *K/W	m ² *K/W	W/m ² *K	MW	GJ/rok	zł	zł/rok	lata
	13	4,41	3,25	0,23	0,041080	312,747	1142438,34	46068,86	24,80
	14	4,66	3,50	0,21	0,038876	295,969	1168501,57	47278,60	24,72
	15	4,91	3,75	0,20	0,036897	280,899	1194564,80	48365,15	24,70
	16	5,16	4,00	0,19	0,035109	267,290	1220628,03	49346,42	24,74
	17	5,41	4,25	0,18	0,033487	254,939	1246691,26	50237,00	24,82

Wartość N_u przyjęto na podstawie zapytań ofertowych.

Wariant wybrany:

d	R	ΔR	U	q _{1u}	Q _{1u}	N _u	ΔO _{ru}	SPBT
cm	m ² *K/W	m ² *K/W	W/m ² *K	MW	GJ/rok	zł	zł/rok	lata
15	4,91	3,75	0,20	0,036897	280,899	1194564,80	48365,15	24,70

Wariant polega na likwidacji płyt azbestowych i ocieplenia z wełny mineralnej wykonanej w technologii lekkiej-suchej. Oszczędności energii obliczone zostały od stanu istniejącego U=0,690 W/(m²K), natomiast grubość izolacji została dobrana do ściany bez izolacji U=0,862 W/(m²K).

7.1.2. Określenie optymalnego oporu cieplnego dla przegrody zewnętrznej budynku			Przegroda (symbol):	SZS	
			ściana zewnętrzna szczytowa		
Współczynnik przenikania ciepła przegrody po usunięciu azbestu i izolacji	U [W/(m ² K)]	0,83	Materiał izolacyjny	styropian	
Całkowity opór cieplny przegrody	R [(m ² *K)/W]	1,21	Współczynnik przewodzenia ciepła	λ [W/(mK)]	0,040
Powierzchnia przegrody do obliczania strat	A [m ²]	2131,36	Roczne zapotrzebowanie na ciepło na pokrycie strat przez przenikanie	Q_{0u} [GJ/rok]	414,651
Powierzchnia przegrody do obliczania kosztu usprawnienia	A_{koszt} [m ²]	2451,06	Zapotrzebowanie na moc cieplną na pokrycie strat przez przenikanie	q_{0u} [MW]	0,054466
Liczba stopniodni	Sd [dzień*K/rok]	3380,9	Współczynnik przenikania ciepła przegrody w stanie istniejącym	U [W/(m ² K)]	0,67

optymalizacja	d	R	ΔR	U	q _{1u}	Q _{1u}	N _u	ΔO _{ru}	SPBT
	cm	m ² *K/W	m ² *K/W	W/m ² *K	MW	GJ/rok	zł	zł/rok	lata
	13	4,46	3,25	0,22	0,018328	139,530	515703,02	19837,07	26,00
	14	4,71	3,50	0,21	0,017355	132,127	527468,11	20370,83	25,89
	15	4,96	3,75	0,20	0,016481	125,470	539233,20	20850,81	25,86
	16	5,21	4,00	0,19	0,015690	119,452	550998,29	21284,74	25,89
	17	5,46	4,25	0,18	0,014972	113,985	562763,38	21678,94	25,96

Wartość N_u przyjęto na podstawie zapytań ofertowych.

Wariant wybrany:

d	R	ΔR	U	q _{1u}	Q _{1u}	N _u	ΔO _{ru}	SPBT
cm	m ² *K/W	m ² *K/W	W/m ² *K	MW	GJ/rok	zł	zł/rok	lata
15	4,96	3,75	0,20	0,016481	125,470	539233,20	20850,81	25,86

Wariant polega na likwidacji płyt azbestowych i ocieplenia z wełny mineralnej wykonanej w technologii lekkiej-suchej. Oszczędności energii obliczone zostały od stanu istniejącego U=0,666 W/(m²K), natomiast grubość izolacji została dobrana do ściany bez izolacji U=0,825 W/(m²K).

7.1.3. Określenie optymalnego oporu cieplnego dla przegrody zewnętrznej budynku			Przegroda (symbol):	SZPIW	
			ściana zewnętrzna piwnic		
Współczynnik przenikania ciepła przegrody	U [W/(m ² K)]	0,99	Materiał izolacyjny	styropian ekstrudowany	
Całkowity opór cieplny przegrody	R [(m ² *K)/W]	1,01	Współczynnik przewodzenia ciepła	λ [W/(mK)]	0,036
Powierzchnia przegrody do obliczania strat	A [m ²]	478,64	Roczne zapotrzebowanie na ciepło na pokrycie strat przez przenikanie	Q_{0u} [GJ/rok]	44,346
Powierzchnia przegrody do obliczania kosztu usprawnienia	A_{koszt} [m ²]	536,08	Zapotrzebowanie na moc cieplną na pokrycie strat przez przenikanie	q_{0u} [MW]	0,018255
Liczba stopniodni	Sd [dzień*K/rok]	1078,8			

optymalizacja	d	R	ΔR	U	q _{1u}	Q _{1u}	N _u	ΔO _{ru}	SPBT
	cm	m ² *K/W	m ² *K/W	W/m ² *K	MW	GJ/rok	zł	zł/rok	lata
	8	3,23	2,22	0,31	0,005689	13,820	145813,76	4066,23	35,86
	10	3,78	2,78	0,26	0,004854	11,791	152782,80	4336,51	35,23
	12	4,34	3,33	0,23	0,004232	10,281	159751,84	4537,59	35,21
	14	4,89	3,89	0,20	0,003752	9,114	166720,88	4693,02	35,53
	16	5,45	4,44	0,18	0,003370	8,185	173689,92	4816,77	36,06

Wartość N_u przyjęto na podstawie zapytań ofertowych.

Wariant wybrany:

	d	R	ΔR	U	q _{1u}	Q _{1u}	N _u	ΔO _{ru}	SPBT
	cm	m ² *K/W	m ² *K/W	W/m ² *K	MW	GJ/rok	zł	zł/rok	lata
	12	4,34	3,33	0,23	0,004232	10,281	159751,84	4537,59	35,21

7.1.4. Określenie optymalnego oporu cieplnego dla przegrody zewnętrznej budynku			Przegroda :	SZOLOG	
			ściana zewnętrzna loggi		
Współczynnik przenikania ciepła przegrody w stanie istniejącym	U [W/(m ² K)]	0,86	Materiał izolacyjny	styropian 0,031	
Całkowity opór cieplny przegrody	R [(m ² *K)/W]	1,16	Współczynnik przewodzenia ciepła	λ [W/(mK)]	0,031
Powierzchnia przegrody do obliczania strat	A [m ²]	1124,64	Roczne zapotrzebowanie na ciepło na pokrycie strat przez przenikanie	Q_{0u} [GJ/rok]	283,186
Powierzchnia przegrody do obliczania kosztu usprawnienia	A_{koszt} [m ²]	1214,61	Zapotrzebowanie na moc cieplną na pokrycie strat przez przenikanie	q_{0u} [MW]	0,037197
Liczba stopniodni	Sd [dzień*K/rok]	3380,9			

optymalizacja	d	R	ΔR	U	q _{1u}	Q _{1u}	N _u	ΔO _{ru}	SPBT
	cm	m ² *K/W	m ² *K/W	W/m ² *K	MW	GJ/rok	zł	zł/rok	lata
	7	3,42	2,26	0,29	0,012624	96,111	225917,46	13488,71	16,75
	8	3,74	2,58	0,27	0,011536	87,823	235634,34	14086,30	16,73
	9	4,06	2,90	0,25	0,010620	80,851	245351,22	14589,02	16,82
	10	4,39	3,23	0,23	0,009839	74,904	255068,10	15017,78	16,98
	11	4,71	3,55	0,21	0,009165	69,772	264784,98	15387,79	17,21

Wartość N_u przyjęto na podstawie zapytań ofertowych.

Wariant wybrany:

	d	R	ΔR	U	q _{1u}	Q _{1u}	N _u	ΔO _{ru}	SPBT
	cm	m ² *K/W	m ² *K/W	W/m ² *K	MW	GJ/rok	zł	zł/rok	lata
	9	4,06	2,90	0,25	0,010620	80,851	245351,22	14589,02	16,82

7.1.5. Określenie optymalnego oporu cieplnego dla przegrody zewnętrznej budynku			Przegroda (symbol):	STRDW	
			stropodach wentylowany		
Współczynnik przenikania ciepła przegrody w stanie istniejącym	U [W/(m ² K)]	0,85	Materiał izolacyjny	granulat wełny mineralnej	
Całkowity opór cieplny przegrody w stanie istniejącym	R [(m ² *K)/W]	1,17	Współczynnik przewodzenia ciepła	λ [W/(mK)]	0,050
Powierzchnia przegrody do obliczania strat	A [m ²]	1883,76	Roczne zapotrzebowanie na ciepło na pokrycie strat przez przenikanie	Q_{0u} [GJ/rok]	468,831
Powierzchnia przegrody do obliczania kosztu usprawnienia	A_{koszt} [m ²]	1846,08	Zapotrzebowanie na moc cieplną na pokrycie strat przez przenikanie	q_{0u} [MW]	0,061582
Liczba stopniodni	Sd [dzień*K/rok]	3380,9			

optymalizacja	d	R	ΔR	U	q _{1u}	Q _{1u}	N _u	ΔO _{ru}	SPBT
	cm	m ² *K/W	m ² *K/W	W/m ² *K	MW	GJ/rok	zł	zł/rok	lata
	18	4,77	3,60	0,21	0,015141	115,271	84919,68	25492,77	3,33
	19	4,97	3,80	0,20	0,014532	110,636	88611,84	25826,98	3,43
	20	5,17	4,00	0,19	0,013971	106,359	92304,00	26135,36	3,53
	21	5,37	4,20	0,19	0,013451	102,401	95996,16	26420,78	3,63
	22	5,57	4,40	0,18	0,012968	98,726	99688,32	26685,71	3,74

Wartość N_u przyjęto na podstawie zapytań ofertowych.

Wariant wybrany:

	d	R	ΔR	U	q _{1u}	Q _{1u}	N _u	ΔO _{ru}	SPBT
	cm	m ² *K/W	m ² *K/W	W/m ² *K	MW	GJ/rok	zł	zł/rok	lata
	20	5,17	4,00	0,19	0,013971	106,359	92304,00	26135,36	3,53

7.1.6. Określenie optymalnego oporu cieplnego dla przegrody zewnętrznej budynku			Przegroda (symbol):	STRDKL	
			stropodach klatki		
Współczynnik przenikania ciepła przegrody w stanie istniejącym	U [W/(m ² K)]	1,18	Materiał izolacyjny	styropapa	
Całkowity opór cieplny przegrody w stanie istniejącym	R [(m ² *K)/W]	0,85	Współczynnik przewodzenia ciepła	λ [W/(mK)]	0,040
Powierzchnia przegrody do obliczania strat	A [m ²]	239,04	Roczne zapotrzebowanie na ciepło na pokrycie strat przez przenikanie	Q_{0u} [GJ/rok]	26,313
Powierzchnia przegrody do obliczania kosztu usprawnienia	A_{koszt} [m ²]	231,87	Zapotrzebowanie na moc cieplną na pokrycie strat przez przenikanie	q_{0u} [MW]	0,010832
Liczba stopniodni	Sd [dzień*K/rok]	1078,8			

optymalizacja	d	R	ΔR	U	q _{1u}	Q _{1u}	N _u	ΔO _{ru}	SPBT
	cm	m ² *K/W	m ² *K/W	W/m ² *K	MW	GJ/rok	zł	zł/rok	lata
	15	4,60	3,75	0,22	0,001995	4,847	40577,25	2859,43	14,19
	16	4,85	4,00	0,21	0,001892	4,597	41736,60	2892,73	14,43
	17	5,10	4,25	0,20	0,001800	4,372	42895,95	2922,77	14,68
	18	5,35	4,50	0,19	0,001715	4,167	44055,30	2950,00	14,93
	19	5,60	4,75	0,18	0,001639	3,981	45214,65	2974,79	15,20

Wartość N_u przyjęto na podstawie zapytań ofertowych.

Wariant wybrany:

d	R	ΔR	U	q _{1u}	Q _{1u}	N _u	ΔO _{ru}	SPBT
cm	m ² *K/W	m ² *K/W	W/m ² *K	MW	GJ/rok	zł	zł/rok	lata
17	5,10	4,25	0,20	0,001800	4,372	42895,95	2922,77	14,68

7.1.7. Określenie optymalnego oporu cieplnego dla przegrody zewnętrznej budynku			Przegroda (symbol):	STRZEW	
			strop nad przejściem		
Współczynnik przenikania ciepła przegrody w stanie istniejącym	U [W/(m ² K)]	0,97	Materiał izolacyjny	styropian	
Całkowity opór cieplny przegrody w stanie istniejącym	R [(m ² *K)/W]	1,03	Współczynnik przewodzenia ciepła	λ [W/(mK)]	0,040
Powierzchnia przegrody do obliczania strat	A [m ²]	146,4	Roczne zapotrzebowanie na ciepło na pokrycie strat przez przenikanie	Q_{0u} [GJ/rok]	13,236
Powierzchnia przegrody do obliczania kosztu usprawnienia	A_{koszt} [m ²]	150,8	Zapotrzebowanie na moc cieplną na pokrycie strat przez przenikanie	q_{0u} [MW]	0,005449
Liczba stopniodni	Sd [dzień*K/rok]	3380,9			

optymalizacja	d	R	ΔR	U	q _{1u}	Q _{1u}	N _u	ΔO _{ru}	SPBT
	cm	m ² *K/W	m ² *K/W	W/m ² *K	MW	GJ/rok	zł	zł/rok	lata
	14	4,53	3,50	0,22	0,001240	9,439	25634,30	1082,61	23,68
	15	4,78	3,75	0,21	0,001175	8,945	26388,25	1118,19	23,60
	16	5,03	4,00	0,20	0,001117	8,500	27142,20	1150,24	23,60
	17	5,28	4,25	0,19	0,001064	8,098	27896,15	1179,26	23,66
	18	5,53	4,50	0,18	0,001016	7,732	28650,10	1205,65	23,76

Wartość N_u przyjęto na podstawie zapytań ofertowych.

Wariant wybrany:

d	R	ΔR	U	q _{1u}	Q _{1u}	N _u	ΔO _{ru}	SPBT
cm	m ² *K/W	m ² *K/W	W/m ² *K	MW	GJ/rok	zł	zł/rok	lata
16	5,03	4,00	0,20	0,001117	8,500	27142,20	1150,24	23,60

7.2. Określenie optymalnych usprawnień termomodernizacyjnych dotyczących zmniejszenia zapotrzebowania na ciepło do przygotowania ciepłej wody użytkowej

opis	jednostka	stan przed modernizacją	stan po modernizacji
ciepło właściwe wody, c_w	kJ/kg*K	4,19	4,19
gęstość wody, ρ_w	kg/dm ³	1	1
współczynnik korekcyjny ze względu na przerwy w użytkowaniu c.w.u., k_R	-	0,9	0,9
powierzchnia pomieszczeń ogrzewanych, A_f	m ²	13 365	13 365
jednostkowe dobowe zapotrzebowanie na ciepłą wodę użytkową, V_{wi}	dm ³ /m ² *doba	1,60	1,60
ilość osób, L_i	os	464	464
temperatura wody ciepłej w podgrzewaczu, θ_w	°C	55	55
temperatura wody zimnej, θ_0	°C	10	10
czas użytkowania, t_R	doba	365	365
roczne zapotrzebowanie na energię użytkową $Q_{w,rd}=V_{wi}*A_f*c_w*\rho_w*(\theta_w-\theta_0)*k_R*t_R/*3600$	kWh/rok	367 921,2	367 921,2
sprawność wytwarzania ciepła, $\eta_{w,g}$	-	0,95	0,95
sprawność przesyłu ciepłej wody, $\eta_{w,d}$	-	0,60	0,60
sprawność akumulacji, $\eta_{w,s}$	-	1,00	1,00
sprawność sezonowa wykorzystania, $\eta_{w,e}$	-	1,00	1,00
sprawność całkowita, $\eta_{w,tot}$	-	0,57	0,57
roczne zapotrzebowanie ciepła końcowego, $Q_{K,W}$	kWh/rok	645 475,85	645 475,85
roczne zapotrzebowanie ciepła końcowego, $Q_{K,W}$	GJ/rok	2 323,71	2 323,71
średnie godzinowe zapotrzebowanie na c.w.u. w budynku, $V_{h\dot{s}r}=(A_f*V_{cw})/(18*1000)$	m ³ /h	1,19	1,19
współczynnik godzinowej nierównomierności rozbioru c.w.u., $N_h=9,32*L_i^{-0,244}$	-	2,08	2,08
zapotrzebowanie na ciepło na ogrzanie 1m ³ wody $Q_{cwi}=c_w*\rho_w*(\theta_w-\theta_0)*k_R/\eta_{w,tot}/10^6$	GJ/m ³	0,30	0,30
maksymalna moc c.w.u. $q_{cwu}^{max}=V_{h\dot{s}r}*Q_{cwi}*N_h*10^6/3600$	kW	204,69	204,69
średnia moc c.w.u. $q_{cwu}^{sr}=q_{cwu}^{max}/N_h$	kW	98,25	98,25
koszty zmienne c.w.u.	zł/GJ	43,47	43,47
koszty stałe c.w.u.	zł/MW*mc	18 165,48	18 165,48
abonament c.w.u.	zł/mc	0,00	0,00
koszty wytworzenia c.w.u.	zł/rok	122 428,02	122 428,02

7.3 Zestawienie optymalnych usprawnień w kolejności rosnącej wartości SPBT

Rodzaj i zakres usprawnienia termomodernizacyjnego	Planowane koszty robót [zł]	SPBT [lata]
stropodach wentylowany	92 304,00	3,5
stropodach klatki	42 895,95	14,7
ściana zewnętrzna loggi	245 351,22	16,8
strop nad przejściem	27 142,20	23,6
ściana zewnętrzna osłonowa	1 194 564,80	24,7
ściana zewnętrzna szczytowa	539 233,20	25,9
ściana zewnętrzna piwnic	159 751,84	35,2

7.4. Wybór optymalnego wariantu usprawnień termomodernizacyjnych poprawiających sprawność systemu grzewczego.

współczynniki sprawności w stanie istniejącym	symbol	wartość
sprawność wytwarzania ciepła	η_g	0,95
sprawność przesyłania ciepła	η_d	0,90
sprawność regulacji i wykorzystania ciepła	η_e	0,80
sprawność akumulacji ciepła	η_s	1,00
Uwzględnienie przerwy na ogrzewania w okresie tygodnia	w_t	1,00
Uwzględnienie przerw na ogrzewanie w ciągu doby	w_d	0,95
sprawność całkowita systemu grzewczego	$\eta_g\eta_d\eta_e\eta_s$	0,69

7.4.1. Określenie optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego poprawiającego sprawność cieplną systemu grzewczego

L.p.	opis wariantu	$\eta_w\eta_p\eta_r\eta_e$	w_t	w_d	SZE	ΔO_{rco}	N_{co}	SPBT
		-	-	-	GJ/rok	zł/rok	zł	lata
1	stan istniejący	0,69	1,00	0,95	4310,72	-	-	-
2	Zastosowanie regulacyjnych zaworów podpionowych. Dostosowanie instalacji (poprzez regulację hydrauliczną) do zmniejszonego zapotrzebowania na ciepło po przeprowadzonej termomodernizacji.	0,72	1,00	0,95	4 310,72	12 273,22	76 500,00	6,2

7.4.2. Zestawienie usprawnień składający się na optymalny wariant przedsięwzięcia termomodernizacyjnego poprawiającego sprawność systemu ogrzewania.

L.p.	Rodzaj usprawnień	Zmiana wartości współczynników sprawności			
1	Wytwarzanie ciepła	$\eta_g =$	0,95	→	0,95
	bez zmian				
2	Przesyłanie ciepła ze źródła do przestrzeni ogrzewanej	$\eta_d =$	0,90	→	0,90
	bez zmian				
3	Regulacja i wykorzystanie ciepła	$\eta_e =$	0,80	→	0,84
	zastosowanie regulacyjnych zaworów podpionowych				
4	Akumulacja ciepła	$\eta_s =$	1,00	→	1,00
	bez zmian				
5	Przerwy w czasie tygodnia	$w_t =$	1,00	→	1,00
	bez zmian				
6	Przerwy w czasie doby	$w_d =$	0,95	→	0,95
	bez zmian				
Sprawność całkowita systemu : $\eta_g \eta_d \eta_e \eta_s =$		$\eta_{\text{całk}}$	0,69	→	0,72

7.4.3. Wyniki obliczeń sezonowego zapotrzebowania ciepła i mocy na ogrzewanie dla poszczególnych wariantów termomodernizacyjnych

	Zapotrzebowanie mocy, MW	Zapotrzebowanie na ciepło GJ/a
STAN ISTNIEJĄCY	0,8292	4310,72
Wariant		
w7 stropodach wentylowany	0,7796	3933,15
w6 stropodach klatki	0,7730	3913,87
w5 ściana zewnętrzna loggi	0,7453	3705,47
w4 strop nad przejściem	0,7408	3671,70
w3 ściana zewnętrzna osłonowa	0,6571	3143,02
w2 ściana zewnętrzna szczytowa	0,6176	2857,66
w1 ściana zewnętrzna piwnic	0,6135	2830,12

8. Wskazanie optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego

Niniejszy rozdział obejmuje:

1. Określenie wariantów przedsięwzięć termomodernizacyjnych
2. Ocenę wariantów pod względem spełnienia wymogów ustawowych
3. Wskazanie wariantu optymalnego do realizacji

8.1. Określenie wariantów przedsięwzięć termomodernizacyjnych

W niniejszym podrozdziale uszeregowano przedsięwzięcia termomodernizacyjne wg rosnącego czasu zwrotu i sformułowano warianty termomodernizacji

	WARIANT 8	WARIANT 7	WARIANT 6	WARIANT 5	WARIANT 4	WARIANT 3	WARIANT 2	WARIANT 1
								+
	+							+
	+	+						+
	+	+	+					+
	+	+	+	+				+
	+	+	+	+	+			+
	+	+	+	+	+	+		+
stropodach wentylowany								
stropodach klatki								
ściana zewnętrzna loggi								
strop nad przejściem								
ściana zewnętrzna osłonowa								
ściana zewnętrzna szczytowa								
ściana zewnętrzna piwnic								
system grzewczy								

8.2. Dokumentacja wyboru optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego budynku

Lp.	Wariant przedsięwzięcia termomodernizacyjnego	Planowane koszty całkowite, [zł]	Roczna oszczędność kosztów energii, [zł/rok]	Procentowa oszczędność zapotrzebowania na energię (z uwzględnieniem sprawności całkowitej), [%]	Optymalna kwota kredytu, [zł]	Premia termomodernizacyjna		
						20% kredytu, [zł]	16% kosztów całkowitych, [zł]	Dwukrotność rocznej oszczędności kosztów energii, [zł]
1	WARIANT 1	3 522 110,71	144 019,62	26,95%	2 817 688,57	563 537,71	563 537,71	288 039,24
2	WARIANT 2	3 362 358,87	141 558,77	26,51%	2 689 887,10	537 977,42	537 977,42	283 117,54
3	WARIANT 3	2 823 125,67	116 604,39	21,97%	2 258 500,54	451 700,11	451 700,11	233 208,78
4	WARIANT 4	1 628 560,87	68 121,39	13,57%	1 302 848,70	260 569,74	260 569,74	136 242,78
5	WARIANT 5	1 601 418,67	65 203,96	13,03%	1 281 134,94	256 226,99	256 226,99	130 407,92
6	WARIANT 6	1 356 067,45	47 234,31	9,72%	1 084 853,96	216 970,79	216 970,79	94 468,62
7	WARIANT 7	1 313 171,50	44 694,87	9,41%	1 050 537,20	210 107,44	210 107,44	89 389,74
8	WARIANT 8	1 220 867,50	12 273,22	3,41%	976 694,00	195 338,80	195 338,80	24 546,44

9. Opis optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego

Na podstawie dokonanej analizy, jako optymalny wariant przedsięwzięcia termomodernizacyjnego w rozpatrywanym budynku wybrano wariant nr 1

Przedsięwzięcie to spełnia warunki ustawowe:

1. Oszczędność zapotrzebowania ciepła wyniesie:	26,9%
2. Planowany kredyt jest zgodny z warunkami Ustawy i wynosi:	2 817 688,57 zł
3. Wielkość środków własnych inwestora spełnia jego oczekiwania i wynosi:	704 422,14 zł
4. Wysokość premii termomodernizacyjnej	288 039,24 zł

Z uwagi na przeprowadzone po roku 1984 zabiegi termomodernizacyjne (montaż podzielników kosztów, zaworów termostatycznych 1996-1998r.) wymagane zmniejszenie zużycia energii wynosi co najmniej 15 %.

Opis techniczny optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego. Należy wykonać następujące prace:

1. Docieplić ściany zewnętrzne styropianem o grubości 15 cm. Metoda lekka, mokra, BSO - bezspoinowy system ociepleń. Współczynnik przewodzenia ciepła styropianu $\lambda=0,040$ W/(mK).
2. Docieplić ściany zewnętrzne piwnic styropianem ekstrudowanym o grubości 12 cm. Metoda lekka, mokra, BSO - bezspoinowy system ociepleń. Współczynnik przewodzenia ciepła styropianu ekstrudowanego $\lambda=0,036$ W/(mK).
3. Docieplić ściany zewnętrzne loggi styropianem o polepszonych właściwościach termicznych o grubości 9 cm. Metoda lekka, mokra, BSO - bezspoinowy system ociepleń. Współczynnik przewodzenia ciepła styropianu $\lambda=0,031$ W/(mK).
4. Docieplić stropodach wentylowany granulatem wełny mineralnej o grubości 20 cm. Metoda - nadmuch. Współczynnik przewodzenia ciepła granulatu wełny mineralnej $\lambda=0,050$ W/(mK).
5. Docieplić stropodach nad klatkami/maszynowniami styropapą o grubości 17 cm. Współczynnik przewodzenia ciepła styropapy $\lambda=0,040$ W/(mK).
6. Docieplić strop nad przejazdem styropianem o grubości 16 cm. Metoda lekka, mokra BSO - bezspoinowy system ociepleń. Współczynnik przewodzenia ciepła styropianu $\lambda=0,040$ W/(mK).
7. W zakresie modernizacji systemu grzewczego należy zastosować regulacyjne zawory podpionowe oraz dostosować instalację (poprzez regulację hydrauliczną) do zmniejszonego zapotrzebowania na ciepło po termomodernizacji.

Koszty wykonania audytu energetycznego i projektu termomodernizacji zostały uwzględnione w całkowitych kosztach robót.

Kalkulacja kosztów. Kosztorys sporządzony według metody kalkulacji uproszczonej.

Zakres: Modernizacja systemu grzewczego

OPIS			WARTOŚĆ, zł (brutto)
Montaż regulacyjnych zaworów podpionowych.	90	550,00	49 500,00
Regulacja instalacji do zmniejszonego zapotrzebowania na ciepło.			27 000,00
RAZEM			76 500,00

Kalkulacja kosztów. Kosztorys sporządzony według metody kalkulacji uproszczonej.

Zakres: Docieplenie przegród zewnętrznych budynku (ścian, stropów, stropodachów)

OPIS	POWIERZCHNIA, m2	CENA JEDNOSTKOWA, zł/m2	WARTOŚĆ, zł (brutto)
Przegroda 1 SZO Ocieplenie ścian zewnętrznych poprzez przyklejenie płyt styropianu metodą lekką moką (BSO). Grubość izolacji: 15 cm	5 429,84	220,00	1 194 564,80
Przegroda 2 SZS Ocieplenie ścian zewnętrznych poprzez przyklejenie płyt styropianu metodą lekką moką (BSO). Grubość izolacji: 15 cm	2 451,06	220,00	539 233,20
Przegroda 3 SZPIW Ocieplenie ścian piwnic poprzez przyklejenie płyt styropianu ekstrudowanego metodą lekką moką (BSO). Grubość izolacji: 12 cm	536,08	298,00	159 751,84
Przegroda 4 SZOLOG Ocieplenie ścian zewnętrznych poprzez przyklejenie płyt styropianu (0,031W/mK) metodą lekką moką (BSO). Grubość izolacji: 9 cm	1214,61	202,00	245 351,22
Przegroda 5 STRDW Ocieplenie stropodachu wentylowanego poprzez wdmuchanie granulatem wełny mineralnej lub celulozy. Grubość izolacji: 20 cm	1846,08	50,00	92 304,00
Przegroda 6 STRDKL Ocieplenie stropodachu poprzez przyklejenie płyt styropapy . Grubość izolacji: 17 cm	231,87	185,00	42 895,95
Przegroda 7 STRZEW Ocieplenie stropu nad przejazdem poprzez przyklejenie płyt styropianu metodą lekką moką (BSO). Grubość izolacji: 16 cm	150,79	180,00	27 142,20
RAZEM			2 301 243,21

	POWIERZCHNIA, m2	CENA JEDNOSTKOWA, zł/m2	WARTOŚĆ, zł (brutto)
Demontaż płyt acekolowych	7 880,90	50,00	394 045,00
Ocieplenie ościeży, ścian bocznych loggii oraz płyt balkonowych styropianem	2 637,88	150,00	395 682,00
Wzmocnienie zewnętrznych płyt warstwowych kotwami lekkimi	7 880,90	45,00	354 640,50

10. Załączniki

10.1. Załącznik nr 1 - Inwentaryzacja przegród budowlanych rozpatrywanego budynku

PRZEGRODA	SKRÓT Z OZC	NAZWA	WSP. U, W/m ² K	POWIERZCHNIA, m ²
Przegroda 1	SZO	ściana zewnętrzna osłonowa	0,69	5 429,84
Przegroda 2	SZS	ściana zewnętrzna szczytowa	0,67	2 451,06
Przegroda 3	SZPIW	ściana zewnętrzna piwnic	0,99	536,08
Przegroda 4	SZOLOG	ściana zewnętrzna loggi	0,86	1 214,61
Przegroda 5	STRDW	stropodach wentylowany	0,85	1 846,08
Przegroda 6	STRDKL	stropodach klatki	1,18	231,87
Przegroda 7	STRZEW	strop nad przejściem	0,97	150,79
Okno 1	OZKL	okno zewnętrzne klatki schodowej	1,40	202,50
Okno 2	OZPIW	okno zewnętrzne piwnic	1,40	35,64
Okno 3	OZN	okno zewnętrzne nowe	1,40	2 230,31
Okno 4	OZS	okno zewnętrzne stare	2,60	375,19
Drzwi 1	DZ	drzwi zewnętrzne	2,00	35,88

10.2. Załącznik nr 2 - Obliczenie strumienia powietrza wentylacyjnego

















	pomieszczenie	ilość	m ³ /h	m ³ /h
	Łazienka	227	50	11350,0
	Kuchnia	227	70	15890,0
	Oddzielne wc	67	30	2010,0
	Zsyp	8	200	1600,0
	Klatki schodowe	6129,50	1 wym/h	6129,5
	Piwnice	3906,00	0,3 wym/h	1171,8
	suma		Ψ=	38151,3

10.3. Załącznik nr 3 - Obliczenie zapotrzebowania ciepła - wydruk z programu

Podstawowe informacje:		
Miejscowość:	Sosnowiec	
Adres:	ul. Kossaka 12-28 - stan istniejący	
Projektant:		
Normy:		
Norma na obliczanie wsp. przenikania ciepła:	PN-EN ISO 6946	
Norma na obliczanie projekt. obciążenia cieplnego:	PN-EN 12831:2006	
Norma na obliczanie E:	PN-EN ISO 13790	
Dane klimatyczne:		
Strefa klimatyczna:	III	
Projektowa temperatura zewnętrzna θ_e :	-20	°C
Średnia roczna temperatura zewnętrzna $\theta_{m,e}$:	7,6	°C
Stacja meteorologiczna:	Katowice	
Podstawowe wyniki obliczeń budynku:		
Powierzchnia ogrzewana budynku A_H :	13365,2	m ²
Kubatura ogrzewana budynku V_H :	33413,1	m ³
Projektowa strata ciepła przez przenikanie Φ_T :	541293	W
Projektowa wentylacyjna strata ciepła Φ_V :	287908	W
Całkowita projektowa strata ciepła Φ :	829201	W
Nadwyżka mocy cieplnej Φ_{RH} :	0	W
Projektowe obciążenie cieplne budynku Φ_{HL} :	829201	W
Wyniki obliczeń sezonowego zapotrzebowania na energię wg PN-EN ISO 13790		
Stacja meteorologiczna:	Katowice	
Sezonowe zapotrzebowanie na energię na ogrzewanie		
Strumień powietrza wentylacyjnego-ogrzewanie $V_{v,H}$:	42062,1	m ³ /h
Zapotrzebowanie na ciepło - ogrzewanie $Q_{H,nd}$:	4310,72	GJ/rok
Zapotrzebowanie na ciepło - ogrzewanie $Q_{H,nd}$:	1197423	kWh/rok
Powierzchnia ogrzewana budynku A_H :	13365	m ²
Kubatura ogrzewana budynku V_H :	33413,1	m ³
Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie EA_H :	322,5	MJ/(m ² ·rok)
Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie EA_H :	89,6	kWh/(m ² ·rok)
Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie EV_H :	129,0	MJ/(m ³ ·rok)
Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie EV_H :	35,8	kWh/(m ³ ·rok)











Miesiąc	$T_{em,m}$	Q_D	Q_{iw}	Q_g	Q_{ve}	$\eta_{H,gn}$	Q_{sol}	Q_{int}	$Q_{H,nd}$	$H_{tr,adj}$	$H_{ve,adj}$
	°C	GJ/rok	GJ/rok	GJ/rok	GJ/rok		GJ/rok	GJ/rok	GJ/rok	W/K	W/K
Styczeń	-1,9	717,23	74,49	0,00	766,54	0,973	167,60	433,58	973,52	14479	14439
Luty	-2,4	663,80	67,98	0,00	785,88	0,971	206,27	391,62	936,98	14463	14439
Marzec	3,0	543,87	67,09	0,00	577,04	0,879	369,91	433,58	481,84	14682	14439
Kwiecień	8,2	349,22	57,27	0,00	377,28	0,653	545,08	419,59	153,38	13290	11937
Maj	13,4	201,84	51,24	0,00	211,02	0,379	740,90	433,58	18,39	14317	11937
Czerwiec	16,0	118,38	39,62	0,00	127,89	0,248	721,64	419,59	3,27	15239	11937
Lipiec	17,8	67,28	26,84	0,00	70,34	0,136	770,59	433,58	0,31	15974	11937
Sierpień	17,7	70,34	27,62	0,00	73,54	0,159	642,86	433,58	0,52	15901	11937
Wrzesień	13,0	207,17	50,00	0,00	223,81	0,481	500,46	419,59	38,34	14174	11937
Październik	9,3	327,23	57,32	0,00	342,11	0,708	326,68	433,58	188,77	13418	11937
Listopad	4,2	485,24	63,01	0,00	530,63	0,908	188,07	419,59	527,14	14747	14439
Grudzień	-2,0	720,77	74,56	0,00	770,41	0,975	154,74	433,58	992,37	14474	14439
W sezonie	8,1	4216,36	562,97	0,00	4584,72	0,720	3199,72	3818,28	4310,72	-54615	-82748

Symbol	Opis	U	A
		W/m ² ·K	m ²
 STRDKL	stropodach klatki	1,181	239,04
 DZ	drzwi zewnętrzne	2,000	35,88
 OZS	okno zewnętrzne stare	2,600	375,19
 OZPIW	okno zewnętrzne piwnic	1,400	35,64
 OZN	okno zewnętrzne nowe	1,400	2230,31
 OZKL	okno zewnętrzne klatki schodowej	1,400	202,50
 PG	podłoga na gruncie	0,389	2122,80
 STRPIW	strop nad piwnicą	0,912	1737,36
 STRZEW	strop nad przejściem	0,970	146,40
 STRDW	stropodach wentylowany	0,852	1883,76
 SDYL	ściana zewnętrzna szczytowa	0,768	3055,36
 SZS	ściana zewnętrzna szczytowa	0,666	2131,36
 SZPIW	ściana zewnętrzna piwnic	0,994	478,64
 SZOLOG	ściana zewnętrzna loggi	0,862	1124,64
 SZO	ściana zewnętrzna osłonowa	0,690	4721,60
 SZLOG B	ściana zewnętrzna boczna loggi	0,825	352,80
 SG	ściana przy gruncie	0,635	564,46

Symbol	D	Opis materiału	λ	ρ	c_p	R
	m		W/(m·K)	kg/m ³	kJ/(kg·K)	m ² ·K/W
 PG	podłoga na gruncie					
Rodzaj przegrody: Podłoga w piwnicy, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
Ściana przy podłodze: SG						
Różnica wysokości podłogi i wody gruntowej Z_{gw} : 5,90 m						
Wysokość zagłębienia ściany przyległej do gruntu Z: 1,10 m						
 BET-CHUDY	0,0500	Podkład z betonu chudego.	1,050	1900	0,840	0,048
 PAPA-ASF	0,0020	Papa asfaltowa.	0,180	1000	1,460	0,011
 BETON-1900	0,0400	Beton zwykły z kruszywa kamiennego - gęś	1,000	1900	0,840	0,040
 GRUZOBETON	0,1000	Gruzobeton.	1,000	1900	0,840	0,100
 PIASEK-ŚR	0,1500	Piasek średni.	0,400	1650	0,840	0,375
Równoważny opór gruntu wraz z oporami przejmowania R_g , [m ² ·K/W]:						2,000
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R, [m ² ·K/W]:						2,574
Współczynnik przenikania ciepła U, [W/(m ² ·K)]:						0,389
 SDYL	ściana zewnętrzna szczytowa					
Rodzaj przegrody: Ściana wewnętrzna, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
 TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
 ŻELBET	0,1500	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,088
 STYROPIAN	0,0400	Styropian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,889
 ŻELBET	0,0800	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,047
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,130
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,130
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R, [m ² ·K/W]:						1,302
Współczynnik przenikania ciepła U, [W/(m ² ·K)]:						0,768
 SG	ściana przy gruncie					
Rodzaj przegrody: Ściana zewnętrzna przy gruncie, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
Podłoga przyległa do ściany: PG						
Wysokość zagłębienia ściany przyległej do gruntu Z: 1,30 m						
 TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
 CEGŁA-DZIU	0,0650	Mur z cegły dziurawki na zaprawie cement	0,620	1400	0,880	0,105
 STYROPIAN	0,0200	Styropian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,444
 BETON-1900	0,2500	Beton zwykły z kruszywa kamiennego - gęś	1,000	1900	0,840	0,250
 PAPA-ASF	0,0030	Papa asfaltowa.	0,180	1000	1,460	0,017
Równoważny opór gruntu wraz z oporami przejmowania R_g , [m ² ·K/W]:						0,742
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R, [m ² ·K/W]:						1,576
Współczynnik przenikania ciepła U, [W/(m ² ·K)]:						0,635
 STRDKL	stropodach klatki					
Rodzaj przegrody: Dach, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
 PAPA-ASF	0,0030	Papa asfaltowa.	0,180	1000	1,460	0,017
 BET-CHUDY	0,0500	Podkład z betonu chudego.	1,050	1900	0,840	0,048
 STYROPIAN	0,0200	Styropian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,444
 STR-ŻER-22	0,2200	Strop żelbetowy kanałowy Żerań 22 cm.		1251	0,922	0,180

Symbol	D	Opis materiału	λ	ρ	c_p	R
	m		W/(m·K)	kg/m ³	kJ/(kg·K)	m ² ·K/W
TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,100
Opór przejmowania na zewnątrz R_e , [m ² ·K/W]:						0,040
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						0,847
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						1,181
STRDW	stropodach wentylowany					
Rodzaj przegrody: Stropodach wentylowany, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
PAPA-ASF	0,0050	Papa asfaltowa.	0,180	1000	1,460	0,028
ŻELBET	0,0600	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,035
Opór warstwy powietrznej stropodachu o śr. wys. H = 1 m, [m ² ·K/W]:						0,160
Suma oporów ciepła połączenia dachowej i war. powietrza, [m ² ·K/W]:						0,000
WEŁNAF-STR	0,0400	Filce i maty z wełny mineralnej w stropi	0,052	70	0,750	0,769
PAPA-ASF	0,0030	Papa asfaltowa.	0,180	1000	1,460	0,017
STR-ŻER-22	0,2200	Strop żelbetowy kanałowy Żerań 22 cm.		1251	0,922	0,180
TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,100
Opór przejmowania na zewnątrz R_e , [m ² ·K/W]:						0,090
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						1,174
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						0,852
STRPIW	strop nad piwnicą					
Rodzaj przegrody: Strop ciepło do dołu, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
BUK	0,0220	Drewno bukowe w poprzek włókien.	0,220	800	2,510	0,100
TYNK-CEM	0,0300	Tynk lub gładź cementowa.	1,000	2000	0,840	0,030
PAPA-ASF	0,0050	Papa asfaltowa.	0,180	1000	1,460	0,028
PLYT-PIL-P	0,0190	Płyty pilśniowe porowate.	0,050	300	2,510	0,380
TYNK-CEM	0,0200	Tynk lub gładź cementowa.	1,000	2000	0,840	0,020
STRŻELBKAN	0,2400	Strop żelbetowy kanałowy o wysokości 22-		1400	0,840	0,180
TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,170
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,170
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						1,096
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						0,912
STRZEW	strop nad przejściem					
Rodzaj przegrody: Strop zewnętrzny, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
BUK	0,0220	Drewno bukowe w poprzek włókien.	0,220	800	2,510	0,100
TYNK-CEM	0,0300	Tynk lub gładź cementowa.	1,000	2000	0,840	0,030
PAPA-ASF	0,0050	Papa asfaltowa.	0,180	1000	1,460	0,028
STYROPIAN	0,0200	Styro pian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,444
TYNK-CEM	0,0200	Tynk lub gładź cementowa.	1,000	2000	0,840	0,020
STRŻELBKAN	0,2400	Strop żelbetowy kanałowy o wysokości 22-		1400	0,840	0,180
TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018














Symbol	D	Opis materiału	λ	ρ	c_p	R
	m		W/(m·K)	kg/m ³	kJ/(kg·K)	m ² ·K/W
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,170
Opór przejmowania na zewnątrz R_e , [m ² ·K/W]:						0,040
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						1,031
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						0,970
SZLOG B ściana zewnętrzna boczna loggi						
Rodzaj przegrody: Ściana zewnętrzna, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
ŻELBET	0,1500	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,088
STYROPIAN	0,0400	Styropian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,889
ŻELBET	0,0800	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,047
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,130
Opór przejmowania na zewnątrz R_e , [m ² ·K/W]:						0,040
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						1,212
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						0,825
SZO ściana zewnętrzna osłonowa						
Rodzaj przegrody: Ściana zewnętrzna, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
ŻELBET	0,0800	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,047
STYROPIAN	0,0400	Styropian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,889
ŻELBET	0,0600	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,035
WEŁNA-ŚC	0,0100	Wełna mineralna luzem w ścianach.	0,043	60	0,750	0,233
SALONIT_AZ	0,0100	Salonit (z dużą zawartością azbestu).	0,174	1850	0,840	0,057
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,130
Opór przejmowania na zewnątrz R_e , [m ² ·K/W]:						0,040
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						1,450
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						0,690
SZOLOG ściana zewnętrzna loggi						
Rodzaj przegrody: Ściana zewnętrzna, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
ŻELBET	0,0800	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,047
STYROPIAN	0,0400	Styropian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,889
ŻELBET	0,0600	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,035
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,130
Opór przejmowania na zewnątrz R_e , [m ² ·K/W]:						0,040
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						1,160
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						0,862
SZPIW ściana zewnętrzna piwnic						
Rodzaj przegrody: Ściana zewnętrzna, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
CEGŁA-DZIU	0,0650	Mur z cegły dziurawki na zaprawie cement	0,620	1400	0,880	0,105

Symbol	D	Opis materiału	λ	ρ	c_p	R
	m		W/(m·K)	kg/m ³	kJ/(kg·K)	m ² ·K/W
 STYROPIAN	0,0200	Styropian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,444
 BETON-1900	0,2500	Beton zwykły z kruszywa kamiennego - gęś	1,000	1900	0,840	0,250
 TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,130
Opór przejmowania na zewnątrz R_e , [m ² ·K/W]:						0,040
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						1,006
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						0,994
 SZS	ściana zewnętrzna szczytowa					
Rodzaj przegrody: Ściana zewnętrzna, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
 TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
 ŻELBET	0,1500	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,088
 STYROPIAN	0,0400	Styropian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,889
 ŻELBET	0,0800	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,047
 WĘLNA-ŚC	0,0100	Włna mineralna luzem w ścianach.	0,043	60	0,750	0,233
 SALONIT_AZ	0,0100	Salonit (z dużą zawartością azbestu).	0,174	1850	0,840	0,057
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,130
Opór przejmowania na zewnątrz R_e , [m ² ·K/W]:						0,040
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						1,503
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						0,666

Podstawowe informacje:		
Miejscowość:	Sosnowiec	
Adres:	ul. Kossaka 12-28 - stan po modernizacji	
Projektant:		
Normy:		
Norma na obliczanie wsp. przenikania ciepła:	PN-EN ISO 6946	
Norma na obliczanie projekt. obciążenia cieplnego:	PN-EN 12831:2006	
Norma na obliczanie E:	PN-EN ISO 13790	
Dane klimatyczne:		
Strefa klimatyczna:	III	
Projektowa temperatura zewnętrzna θ_e :	-20	°C
Średnia roczna temperatura zewnętrzna $\theta_{m,e}$:	7,6	°C
Stacja meteorologiczna:	Katowice	
Podstawowe wyniki obliczeń budynku:		
Powierzchnia ogrzewana budynku A_H :	13365,2	m ²
Kubatura ogrzewana budynku V_H :	33413,1	m ³
Projektowa strata ciepła przez przenikanie Φ_T :	325612	W
Projektowa wentylacyjna strata ciepła Φ_V :	287908	W
Całkowita projektowa strata ciepła Φ :	613520	W
Nadwyżka mocy cieplnej Φ_{RH} :	0	W
Projektowe obciążenie cieplne budynku Φ_{HL} :	613520	W
Wyniki obliczeń sezonowego zapotrzebowania na energię wg PN-EN ISO 13790		
Stacja meteorologiczna:	Katowice	
Sezonowe zapotrzebowanie na energię na ogrzewanie		
Strumień powietrza wentylacyjnego-ogrzewanie $V_{v,H}$:	42062,1	m ³ /h
Zapotrzebowanie na ciepło - ogrzewanie $Q_{H,nd}$:	2830,12	GJ/rok
Zapotrzebowanie na ciepło - ogrzewanie $Q_{H,nd}$:	786146	kWh/rok
Powierzchnia ogrzewana budynku A_H :	13365	m ²
Kubatura ogrzewana budynku V_H :	33413,1	m ³
Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie EA_H :	211,8	MJ/(m ² ·rok)
Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie EA_H :	58,8	kWh/(m ² ·rok)
Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie EV_H :	84,7	MJ/(m ³ ·rok)
Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie EV_H :	23,5	kWh/(m ³ ·rok)













Miesiąc	$T_{em,m}$	Q_D	Q_{iw}	Q_g	Q_{ve}	$\eta_{H,gn}$	Q_{sol}	Q_{int}	$Q_{H,nd}$	$H_{tr,adj}$	$H_{ve,adj}$
	°C	GJ/rok	GJ/rok	GJ/rok	GJ/rok		GJ/rok	GJ/rok	GJ/rok	W/K	W/K
Styczeń	-1,9	420,26	68,70	0,00	766,54	0,965	167,72	433,58	675,06	8813,9	14439
Luty	-2,4	388,84	62,60	0,00	785,88	0,965	206,40	391,62	660,29	8797,9	14439
Marzec	3,0	319,96	62,86	0,00	577,04	0,841	370,19	433,58	283,83	9023,0	14439
Kwiecień	8,2	207,08	54,76	0,00	377,28	0,592	545,50	419,59	68,27	8561,0	11937
Maj	13,4	119,69	50,29	0,00	211,02	0,320	741,48	433,58	5,22	9615,4	11937
Czerwiec	16,0	70,20	39,49	0,00	127,89	0,207	722,24	419,59	0,74	10579	11937
Lipiec	17,8	39,90	27,27	0,00	70,34	0,114	771,22	433,58	0,05	11399	11937
Sierpień	17,7	41,71	28,00	0,00	73,54	0,133	643,37	433,58	0,09	11316	11937
Wrzesień	13,0	122,84	48,94	0,00	223,81	0,415	500,82	419,59	13,20	9467,9	11937
Październik	9,3	194,04	55,06	0,00	342,11	0,655	326,89	433,58	92,89	8691,6	11937
Listopad	4,2	285,87	59,26	0,00	530,63	0,882	188,20	419,59	339,44	9089,6	14439
Grudzień	-2,0	422,31	68,72	0,00	770,41	0,968	154,84	433,58	691,93	8808,8	14439
W sezonie	8,1	2480,89	531,19	0,00	4584,72	0,679	3202,02	3818,28	2830,12	-24570	-82748

Symbol	Opis	U	A
		W/m ² ·K	m ²
 STRDKL	stropodach klatki	0,196	239,04
 DZ	drzwi zewnętrzne	2,000	35,88
 OZKDL	okno zewnętrzne klatki schodowej	1,400	202,50
 OZNL	okno zewnętrzne nowe	1,400	2230,31
 OZPIW	okno zewnętrzne piwnic	1,400	35,64
 OZSL	okno zewnętrzne stare	2,600	375,19
 PG	podłoga na gruncie	0,389	2122,80
 STRPIW	strop nad piwnicą	0,912	1737,36
 STRZEW	strop nad przejściem	0,199	146,40
 STRDW	stropodach wentylowany	0,193	1883,76
 SDYL	ściana zewnętrzna szczytowa	0,768	3055,36
 SZLOG B	ściana zewnętrzna boczna loggi	0,825	352,80
 SZO	ściana zewnętrzna osłonowa	0,204	4721,60
 SZOLOG	ściana zewnętrzna loggi	0,246	1124,64
 SZPIW	ściana zewnętrzna piwnic	0,230	478,64
 SZSL	ściana zewnętrzna szczytowa	0,202	2131,36
 SG	ściana przy gruncie	0,635	564,46

Symbol	D	Opis materiału	λ	ρ	c_p	R
	m		W/(m·K)	kg/m ³	kJ/(kg·K)	m ² ·K/W
 PG	podłoga na gruncie					
Rodzaj przegrody: Podłoga w piwnicy, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
Ściana przy podłodze: SG						
Różnica wysokości podłogi i wody gruntowej Z_{gw} : 5,90 m						
Wysokość zagłębienia ściany przyległej do gruntu Z: 1,10 m						
 BET-CHUDY	0,0500	Podkład z betonu chudego.	1,050	1900	0,840	0,048
 PAPA-ASF	0,0020	Papa asfaltowa.	0,180	1000	1,460	0,011
 BETON-1900	0,0400	Beton zwykły z kruszywa kamiennego - gęś	1,000	1900	0,840	0,040
 GRUZOBETON	0,1000	Gruzobeton.	1,000	1900	0,840	0,100
 PIASEK-ŚR	0,1500	Piasek średni.	0,400	1650	0,840	0,375
Równoważny opór gruntu wraz z oporami przejmowania R_g , [m ² ·K/W]:						2,000
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R, [m ² ·K/W]:						2,574
Współczynnik przenikania ciepła U, [W/(m ² ·K)]:						0,389
 SDYL	ściana zewnętrzna szczytowa					
Rodzaj przegrody: Ściana wewnętrzna, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
 TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
 ŻELBET	0,1500	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,088
 STYROPIAN	0,0400	Styropian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,889
 ŻELBET	0,0800	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,047
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,130
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,130
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R, [m ² ·K/W]:						1,302
Współczynnik przenikania ciepła U, [W/(m ² ·K)]:						0,768
 SG	ściana przy gruncie					
Rodzaj przegrody: Ściana zewnętrzna przy gruncie, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
Podłoga przyległa do ściany: PG						
Wysokość zagłębienia ściany przyległej do gruntu Z: 1,30 m						
 TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
 CEGŁA-DZIU	0,0650	Mur z cegły dziurawki na zaprawie cement	0,620	1400	0,880	0,105
 STYROPIAN	0,0200	Styropian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,444
 BETON-1900	0,2500	Beton zwykły z kruszywa kamiennego - gęś	1,000	1900	0,840	0,250
 PAPA-ASF	0,0030	Papa asfaltowa.	0,180	1000	1,460	0,017
Równoważny opór gruntu wraz z oporami przejmowania R_g , [m ² ·K/W]:						0,742
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R, [m ² ·K/W]:						1,576
Współczynnik przenikania ciepła U, [W/(m ² ·K)]:						0,635
 STRDKL	stropodach klatki					
Rodzaj przegrody: Dach, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
 STYROPIANS	0,1700	Styropian ułożony szczelnie.	0,040	30	1,460	4,250
 PAPA-ASF	0,0030	Papa asfaltowa.	0,180	1000	1,460	0,017
 BET-CHUDY	0,0500	Podkład z betonu chudego.	1,050	1900	0,840	0,048
 STYROPIAN	0,0200	Styropian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,444

Symbol	D	Opis materiału	λ	ρ	c_p	R
	m		W/(m·K)	kg/m ³	kJ/(kg·K)	m ² ·K/W
STR-ŻER-22	0,2200	Strop żelbetowy kanałowy Żerań 22 cm.		1251	0,922	0,180
TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,100
Opór przejmowania na zewnątrz R_e , [m ² ·K/W]:						0,040
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						5,097
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						0,196
STRDW	stropodach wentylowany					
Rodzaj przegrody: Stropodach wentylowany, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
PAPA-ASF	0,0050	Papa asfaltowa.	0,180	1000	1,460	0,028
ŻELBET	0,0600	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,035
Opór warstwy powietrznej stropodachu o śr. wys. H = 1 m, [m ² ·K/W]:						0,160
Suma oporów ciepła połączenia dachowej i war. powietrza, [m ² ·K/W]:						0,000
WEŁ-GR0,05	0,2000	Wełna mineralna granulowana.	0,050	180	0,750	4,000
WEŁNAF-STR	0,0400	Filce i maty z wełny mineralnej w stropie	0,052	70	0,750	0,769
PAPA-ASF	0,0030	Papa asfaltowa.	0,180	1000	1,460	0,017
STR-ŻER-22	0,2200	Strop żelbetowy kanałowy Żerań 22 cm.		1251	0,922	0,180
TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,100
Opór przejmowania na zewnątrz R_e , [m ² ·K/W]:						0,090
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						5,174
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						0,193
STRPIW	strop nad piwnicą					
Rodzaj przegrody: Strop ciepło do dołu, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
BUK	0,0220	Drewno bukowe w poprzek włókien.	0,220	800	2,510	0,100
TYNK-CEM	0,0300	Tynk lub gładź cementowa.	1,000	2000	0,840	0,030
PAPA-ASF	0,0050	Papa asfaltowa.	0,180	1000	1,460	0,028
PŁYT-PIL-P	0,0190	Płyty pilśniowe porowate.	0,050	300	2,510	0,380
TYNK-CEM	0,0200	Tynk lub gładź cementowa.	1,000	2000	0,840	0,020
STRŻELBKAN	0,2400	Strop żelbetowy kanałowy o wysokości 22-		1400	0,840	0,180
TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,170
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,170
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						1,096
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						0,912
STRZEW	strop nad przejściem					
Rodzaj przegrody: Strop zewnętrzny, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
BUK	0,0220	Drewno bukowe w poprzek włókien.	0,220	800	2,510	0,100
TYNK-CEM	0,0300	Tynk lub gładź cementowa.	1,000	2000	0,840	0,030
PAPA-ASF	0,0050	Papa asfaltowa.	0,180	1000	1,460	0,028
STYROPIAN	0,0200	Styropian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,444
TYNK-CEM	0,0200	Tynk lub gładź cementowa.	1,000	2000	0,840	0,020

Symbol	D	Opis materiału	λ	ρ	c_p	R
	m		W/(m·K)	kg/m ³	kJ/(kg·K)	m ² ·K/W
STRŻELBKAN	0,2400	Strop żelbetowy kanałowy o wysokości 22-		1400	0,840	0,180
TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
STYROPIANS	0,1600	Styropian ułożony szczelnie.	0,040	30	1,460	4,000
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,170
Opór przejmowania na zewnątrz R_e , [m ² ·K/W]:						0,040
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						5,031
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						0,199
SZLOG B	ściana zewnętrzna boczna loggi					
Rodzaj przegrody: Ściana zewnętrzna, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
ŻELBET	0,1500	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,088
STYROPIAN	0,0400	Styropian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,889
ŻELBET	0,0800	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,047
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,130
Opór przejmowania na zewnątrz R_e , [m ² ·K/W]:						0,040
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						1,212
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						0,825
SZO	ściana zewnętrzna osłonowa					
Rodzaj przegrody: Ściana zewnętrzna, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
ŻELBET	0,0800	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,047
STYROPIAN	0,0400	Styropian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,889
ŻELBET	0,0600	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,035
STYROPIANS	0,1500	Styropian ułożony szczelnie.	0,040	30	1,460	3,750
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,130
Opór przejmowania na zewnątrz R_e , [m ² ·K/W]:						0,040
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						4,910
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						0,204
SZOLOG	ściana zewnętrzna loggi					
Rodzaj przegrody: Ściana zewnętrzna, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
ŻELBET	0,0800	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,047
STYROPIAN	0,0400	Styropian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,889
ŻELBET	0,0600	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,035
STYR 031	0,0900	Styropian ułożony szczelnie.	0,031	30	1,460	2,903
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,130
Opór przejmowania na zewnątrz R_e , [m ² ·K/W]:						0,040
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						4,063
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						0,246
SZPIW	ściana zewnętrzna piwnic					

Symbol	D	Opis materiału	λ	ρ	c_p	R
	m		W/(m·K)	kg/m ³	kJ/(kg·K)	m ² ·K/W
Rodzaj przegrody: Ściana zewnętrzna, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
 TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
 CEGŁA-DZIU	0,0650	Mur z cegły dziurawki na zaprawie cement	0,620	1400	0,880	0,105
 STYROPIAN	0,0200	Styropian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,444
 BETON-1900	0,2500	Beton zwykły z kruszywa kamiennego - gęś	1,000	1900	0,840	0,250
 TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
 STYRO0,036	0,1200	Styropian ekstrudowany	0,036	22	1,400	3,333
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,130
Opór przejmowania na zewnątrz R_e , [m ² ·K/W]:						0,040
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						4,339
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						0,230
 SZS	ściana zewnętrzna szczytowa					
Rodzaj przegrody: Ściana zewnętrzna, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne						
 TYNK-CW	0,0150	Tynk lub gładź cementowo-wapienna.	0,820	1850	0,840	0,018
 ŻELBET	0,1500	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,088
 STYROPIAN	0,0400	Styropian - inne przypadki.	0,045	30	1,460	0,889
 ŻELBET	0,0800	Żelbet.	1,700	2500	0,840	0,047
 STYROPIANS	0,1500	Styropian ułożony szczelnie.	0,040	30	1,460	3,750
Opór przejmowania wewnątrz R_i , [m ² ·K/W]:						0,130
Opór przejmowania na zewnątrz R_e , [m ² ·K/W]:						0,040
Suma oporów przejmowania i przewodzenia R , [m ² ·K/W]:						4,962
Współczynnik przenikania ciepła U , [W/(m ² ·K)]:						0,202