



REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KATOWICACH

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ŚRODULA"	
41-219 SOSNOWIEC	
Wpł.	14. 12. 2016
L.dz.	3038/2016

R-MSO01931092256125

TT
14. 12. 2016
p. Bilkeńca (ksero)
15. 12. 2016

WPN.6401.436.2016.MS.1

Katowice, 15 grudnia 2016r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2016 poz. 23 z późn. zm.) oraz art. 52 ust 1 pkt 7 i 9 i art. 56 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2015r. poz. 1651 z późn. zm), w związku § 6 ust. 1 pkt 7 i 9 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2014r. poz. 1348), po rozpatrzeniu wniosku Spółdzielni Mieszkaniowej „Środula”, ul. Prusa 1, 41-219 Sosnowiec L.DZ. 3387/2016 z 7 listopada 2016r.,

zezwałam

Spółdzielni Mieszkaniowej „Środula”, ul. Prusa 1, 41-219 Sosnowiec na niszczenie siedlisk i ostoi jerzyka *Apus apus*, wróbla *Passer domesticus*, kawki *Corvus monedula*, pustulki *Falco tinnunculus* oraz nietoperzy *Chiroptera* poprzez wykonanie prac remontowo-budowlanych budynków mieszkalnych, wielorodzinnych przy ul. Pola 1-13, ul. Rodakowskiego 1-15, ul. Ujejskiego 2-12, ul. Witkiewicza 10-20, ul. Kossaka 12-28, ul. Matejki 31-43, ul. Grotgera 19-31 i ul. Wyspiańskiego 81-89 w Sosnowcu z zachowaniem następujących warunków:

1. Przed rozpoczęciem prac, nie później niż do 1 marca w roku realizacji prac na danej elewacji należy, po uprzednim sprawdzeniu, zamknąć wszystkie miejsca mogące służyć, jako potencjalne siedliska lęgowe oraz miejsca, które mogą stanowić zagrożenie dla ptaków lub schronienia nietoperzy.
2. Jeżeli przed rozpoczęciem oraz w trakcie prowadzenia remontu, ornitolog potwierdzi czynne – zasiedlone przez ptaki miejsca lęgowe, wówczas prace remontowe należy prowadzić w odległości nie mniejszej niż 4 m od tych miejsc, aż do zakończenia okresu lęgowego.
3. Nakłada się obowiązek wykonania następujących działań kompensujących:
 - a) na elewacji północnej lub wschodniej budynku przy ul. Pola 1-13 należy, podczas prowadzenia prac termomodernizacyjnych, zamontować 35 budek lęgowych dla jerzyka (lub 18 podwójnych) oraz 8 budek lęgowych dla kawki, na elewacji zachodniej należy zamontować 4 budki podtynkowe dla nietoperzy, na drzewach w sąsiedztwie budynku należy zamontować 5 budek dla wróbla;
 - b) na elewacji północnej lub wschodniej budynku przy ul. Rodakowskiego 1-15 należy, podczas prowadzenia prac termomodernizacyjnych, zamontować 35 budek lęgowych dla jerzyka (lub 18 podwójnych) oraz 9 budek lęgowych dla kawki i 2 skrzynki lęgowe dla pustulki, na elewacji zachodniej lub południowej należy zamontować 8 budek podtynkowych dla nietoperzy, na drzewach w sąsiedztwie budynku należy zamontować 5 budek dla wróbla;
 - c) na elewacji północnej lub wschodniej budynku przy ul. Ujejskiego 2-12 należy, podczas prowadzenia prac termomodernizacyjnych, zamontować 30 budek lęgowych dla jerzyka (lub 15 podwójnych) oraz 2 budki lęgowe dla kawki i 1 skrzynkę lęgową dla pustulki, na elewacji zachodniej należy zamontować 3 budki podtynkowe dla nietoperzy, na drzewach w sąsiedztwie budynku należy zamontować 5 budek dla wróbla;

- d) na elewacji północnej lub wschodniej budynku przy ul. Witkiewicza 10-20 należy, podczas prowadzenia prac termomodernizacyjnych, zamontować 30 budek lęgowych dla jerzyka (lub 15 podwójnych) oraz 7 budek lęgowych dla kawki, na elewacji zachodniej lub wschodniej należy zamontować 1 budkę podtynkową dla nietoperzy, na drzewach w sąsiedztwie budynku należy zamontować 5 budek dla wróbla;
- e) na elewacji północnej lub wschodniej budynku przy ul. Kossaka 12-28 należy, podczas prowadzenia prac termomodernizacyjnych, zamontować 35 budek lęgowych dla jerzyka (lub 18 podwójnych) oraz 9 budek lęgowych dla kawki i 1 skrzynkę lęgową dla pustulki, na elewacji południowej lub wschodniej należy zamontować 7 budek podtynkowych dla nietoperzy, na drzewach w sąsiedztwie budynku należy zamontować 5 budek dla wróbla;
- f) na elewacji północnej lub wschodniej budynku przy ul. Matejki 31-43 należy, podczas prowadzenia prac termomodernizacyjnych, zamontować 35 budek lęgowych dla jerzyka (lub 15 podwójnych) oraz 7 budek lęgowych dla kawki, na elewacji zachodniej lub południowej należy zamontować 6 budek podtynkowych dla nietoperzy, na drzewach w sąsiedztwie budynku należy zamontować 5 budek dla wróbla;
- g) na elewacji północnej lub wschodniej budynku przy ul. Grottgera 19-31 należy, podczas prowadzenia prac termomodernizacyjnych, zamontować 35 budek lęgowych dla jerzyka (lub 18 podwójnych) oraz 8 budek lęgowych dla kawki, na elewacji zachodniej należy zamontować 4 budki podtynkowe dla nietoperzy, na drzewach w sąsiedztwie budynku należy zamontować 5 budek dla wróbla;
- h) na elewacji północnej lub wschodniej budynku przy ul. Wyspiańskiego 81-89 należy, podczas prowadzenia prac termomodernizacyjnych, zamontować 30 budek lęgowych dla jerzyka (lub 15 podwójnych), na elewacji zachodniej należy zamontować 6 budek podtynkowych dla nietoperzy, na drzewach w sąsiedztwie budynku należy zamontować 5 budek dla wróbla.
4. Budki lęgowe dla jerzyka należy zamontować najlepiej pod okapem dachu w części szczytowej budynku, obudować je materiałem termoizolacyjnym i zakonserwować w sposób zapewniający ich trwałość. Podwójne budki lęgowe należy wykonać z deski o wymiarach: długość 74 cm, szerokość 25 cm i wysokość 19 cm. W połowie długości budki podwójnej musi znajdować się pełna ścianka dzieląca budkę na dwie nisze gniazdowe. Otwór wlotowy powinien być półokrągły o wymiarach: szerokość 5 cm i wysokości 3cm, zlokalizowany w odległości 5 cm od bocznej krawędzi budki. Pod budkami należy zachować co najmniej 5 m wolnej przestrzeni, aby umożliwić ptakom swobodne opadanie po opuszczeniu gniazda. Budki muszą być zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych (opady deszczu, silne nasłonecznienie) poprzez ich izolację zakonserwowaną w sposób zapewniający ich trwałość. Budki lęgowe wychodzące poza płaszczyznę elewacji winny mieć spadzisty daszek, aby uniemożliwić w ten sposób siadanie na nich ptakom (np. gołębiami, srokom, kawkom), które odchodami mogą brudzić elewacje.
5. Dla pustulki należy zastosować skrzynki lęgowe o wymiarach: szerokość minimum 40 cm, wysokość 35 cm, głębokość 35 cm, wysokość otworu wlotowego 20 cm (przednia ścianka około 15 cm w dolnej części budki), dno skrzynki należy wysypać warstwą drobnego żwiru.
6. Podtynkowe budki dla nietoperzy będą miały wymiary: wysokość 70 cm, szerokość 50 cm i głębokość 20 cm oraz zapewnione „ładowisko” z szorstką nawierzchnią.
7. Dla kawki należy stosować budki o wymiarach: wysokość 40 cm, długość i szerokość 25 cm, zabezpieczone przed czynnikami atmosferycznymi w sposób zapewniający ich trwałość. Przy montażu budek na elewacjach nad płaszczyznę dachu, należy je montować na wysokości co najmniej 0,5m.
8. Dla wróbla należy zastosować budki z tzw. przedłużonym przodem w celu uniknięcia drapieżnictwa ze strony srok. Budki należy zabezpieczyć przed czynnikami atmosferycznymi w sposób zapewniający ich trwałość, montować na wysokości co najmniej 4m.
9. Prace remontowe związane z niszczeniem siedlisk ptaków oraz montażem budek lęgowych należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym.
10. Zezwolenie niniejsze jest ważne do 31 grudnia 2018r.
11. W terminie do 15 stycznia 2019r. wnioskodawca zobowiązany jest do złożenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Katowicach sprawozdania z przeprowadzonych czynności potwierdzonego przez nadzór przyrodniczy.

W sprawozdaniu należy podać m.in. liczbę zamontowanych budek lęgowych wraz z dokumentacją fotograficzną.

UZASADNIENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Środula”, ul. Prusa 1, 41-219 Sosnowiec zwróciła się z wnioskiem L.DZ. 3387/2016 z 7 listopada 2016r. uzupełnionym potwierdzeniem opłaty skarbowej z 25 listopada 2016r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach o wydanie zezwolenia na niszczenie siedlisk i ostoi oraz uniemożliwienie dostępu do schronień jerzyka *Apus apus*, wróbla *Passer domesticus*, pustułki *Falco tinnunculus* kawki *Corvus monedula* oraz nietoperzy *Chiroptera* poprzez wykonanie prac remontowo-budowlanych budynków mieszkalnych, wielorodzinnych przy ul. Pola 1-13, ul. Rodakowskiego 1-15, ul. Ujejskiego 2-12, ul. Witkiewicza 10-20, ul. Kossaka 12-28, ul. Matejki 31-43, ul. Grottgera 19-31 i ul. Wyspiańskiego 81-89 w Sosnowcu.

Na ww. budynku, zgodnie z inwentaryzacją wykonaną przez Pana Szymona Wójcika w październiku 2016r. stwierdzono siedliska przedmiotowych gatunków.

Jerzyk, wróbel, kawka, pustulka oraz wszystkie gatunki nietoperzy podlegają ochronie prawnej na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska z 6 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (załącznik nr 1 do rozporządzenia pozycje: 88, 246, 283, 356 oraz 14-38). W stosunku gatunków zwierząt objętych ochroną zgodnie z art. 52 ust. 1 pkt 7 i 9 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, uszczegółowionym zapisem § 6 ust. 1 pkt 7 i 9 ww. Rozporządzenia, obowiązuje zakaz niszczenia siedlisk lub ostoi będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania oraz zakaz umyślnego uniemożliwiania dostępu do schronień.

W świetle art. 5 pkt 18 ustawy o ochronie przyrody, jako siedlisko roślin, zwierząt lub grzybów przyjmuje się obszar występowania roślin, zwierząt lub grzybów w ciągu całego życia lub dowolnego stadium ich rozwoju. Miejsca lęgowe ptaków oraz schronienia nietoperzy zlokalizowane na budynkach (m.in. w stropodachach i szczelinach) należy więc traktować, jako ich siedliska, podlegające ochronie prawnej. W związku z tym, każdy przypadek podjęcia prac skutkujących ograniczeniem dostępu ptaków i nietoperzy do miejsc ich regularnego występowania i rozrodu należy kwalifikować jako niszczenie miejsc lęgowych i schronień tego gatunku oraz uniemożliwianie dostępu do schronień, a zatem jako naruszenie zakazów, o których mowa w art. 52 ust. 1 pkt 7 i 9 ustawy o ochronie przyrody. Zgodnie z art. 56 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy prace tego rodzaju mogą być prowadzone wyłącznie po uzyskaniu zezwolenia regionalnego dyrektora ochrony środowiska. Uzyskania zezwolenia nie wymaga jedynie usuwanie od 16 października do końca lutego gniazd ptasich z obiektów budowlanych i terenów zieleni, kiedy wynika to ze względów bezpieczeństwa lub sanitarnych.

Wykonanie termoizolacji i remontu budynków mieszkalnych przy ul. Pola 1-13, ul. Rodakowskiego 1-15, ul. Ujejskiego 2-12, ul. Witkiewicza 10-20, ul. Kossaka 12-28, ul. Matejki 31-43, ul. Grottgera 19-31 i ul. Wyspiańskiego 81-89 w Sosnowcu wymaga zatem uprzedniego uzyskania zezwolenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

Warunki niszczenia siedlisk i ostoi ptaków ustalone w niniejszej decyzji zostały wypracowane z uwzględnieniem ekspertyzy dotyczącej ochrony siedlisk lęgowych ptaków na budynkach, podczas wykonywania prac modernizacyjnych, przygotowanej na zlecenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach, ekspertyzy ornitologiczno-chiropterologicznej dołączonej do wniosku oraz dotychczasowych doświadczeń związanych z rekompensatą siedlisk ptaków i nietoperzy na budynkach.

Wprowadzenie obowiązku zamontowania budek lęgowych dla jerzyka, wróbla, kawki i pustułki oraz skrzynek dla nietoperzy po zakończeniu remontu ma na celu zrekompensowanie utraconych siedlisk gatunków, chronionych podczas prowadzenia remontu. Ponadto liczba wywieszanych budek została ustalona na podstawie zapisów ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej, terminu prowadzonych obserwacji oraz mając na względzie dotychczasowe spostrzeżenia stopnia wykorzystania potencjalnych miejsc lęgowych przez ptaki oraz schronień przez nietoperze. Utracone siedliska zostaną więc odtworzone. Sugerowane jest montowanie budek lęgowych dla jerzyka i wróbla ze spadzistym daszkiem,

aby uniemożliwić w ten sposób siadanie na nich ptakom (np. gołębiom, srokom, kawkom), które odchodami mogą brudzić elewacje.

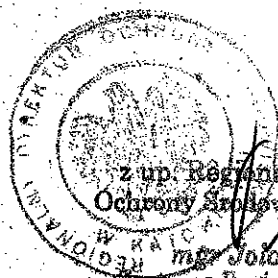
Warunki określone w sentencji decyzji, pozwolą na zapewnienie skutecznego wyprowadzenia lęgów, oraz zapewnią utrzymanie pierwotnej ilości schronień dla nietoperzy a tym samym na zachowanie we właściwym stanie ochrony lokalnej przedmiotowych gatunków. Ponadto wykonanie termomodernizacji budynków jest działaniem na rzecz ochrony środowiska i służy poprawie warunków życia mieszkańców budynków.

Nie ma zatem możliwości wykonania działań prośrodowiskowych, w tym poprawy stanu technicznego elewacji budynku, termoizolacji i remontu elewacji bez wykonania czynności, o której mowa w art. 52 ust. 1 pkt 7 i 9 ustawy o ochronie przyrody. Realizacja działań dopuszczonych niniejszą decyzją nie będzie się wiązała z pogorszeniem stanu ochrony ptaków i nietoperzy, a określone warunki przeprowadzenia prac spełniają wszystkie kryteria wydania zezwolenia na wykonanie czynności zakazanych w stosunku do gatunków ptaków objętych ochroną, o których mowa w art. 56 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody. Wydając przedmiotową decyzję, kierowano się również zasadą określoną w art. 7 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 127 §1 i §2, art. 129 §1 i §2 Kodeksu postępowania administracyjnego).


z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Katowicach
mgr Jolanta Dęziuch
Zastępca Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Katowicach

Opłatę skarbową w wysokości 82 zł uiszczono 25.11.2016r. na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Katowicach

Otrzymuje:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Środula”, ul. Prusa 1, 41-219 Sosnowiec RZ

Do wiadomości:

WPN:aa

Zgodnie z art. 57 § 5 pkt 2 Kpa informuję, że w przypadku wnoszenia odwołania w drodze przesyłki pocztowej czynność ta będzie skuteczna poprzez jej nadanie wyłącznie w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego – tj. w placówce Poczty Polskiej S.A.