

Sprostowanie**Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji****Roboty budowlane****Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

- I.1) **Nazwa i adresy**
Spółdzielnia Mieszkaniowa Środula
0000113726
PRUSA 1
SOSNOWIEC
41-219
Polska
Osoba do kontaktów: Irena Łokcik
Tel.: +48 323632270
E-mail: sekretariat@smsrodula.pl
Faks: +48 323632271
Kod NUTS: PL22B
Adresy internetowe:
Główny adres: <http://smsrodula.pl/smsrodula.pl/>

Sekcja II: Przedmiot

- II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**
- II.1.1) **Nazwa:**
Kompleksowa termomodernizacja budynków SM „Środula”, usytuowanych przy ulicach:
Poła1-13,Rodakowskiego1-15,Ujejskiego2-12,Witkiewicza10-20,Kossaka12-28,Matejki31-43,Grottgera19-31,Wyspiańs
81-89
Numer referencyjny: ZP1/2018
- II.1.2) **Główny kod CPV**
45000000
- II.1.3) **Rodzaj zamówienia**
Roboty budowlane
- II.1.4) **Krótki opis:**
Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja 8 budynków mieszkalnych w Sosnowcu przy ulicach: Poła
1-13, Rodakowskiego 1-15, Ujejskiego 2-12, Witkiewicza 10-20,
Kossaka 12-28, Matejki 31-43, Grottgera 19-31, Wyspiańskiego 81-89 należących do zasobów Spółdzielni
Mieszkaniowej „Środula”. Roboty budowlane obejmują w ramach każdej z 8 części:
1) Roboty wg audytu - zgodnie z SIWZ
2) Roboty pozaaudytowe - zgodnie z SIWZ

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
06/02/2018
- VI.6) **Numer pierwotnego ogłoszenia**
Pierwotne ogłoszenie przesłane przez eNotices:

Login TED eSender: ENOTICES
Logowanie jako klient TED eSender: n0020da9
Dane referencyjne ogłoszenia: 2018-011760
Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: 2018/S 016-031896
Data wysłania pierwotnego ogłoszenia: 22/01/2018

Sekcja VII: Zmiany

VII.1) Informacje do zmiany lub dodania

VII.1.1) Przyczyna zmiany

Modyfikacja pierwotnej informacji podanej przez instytucję zamawiającą

VII.1.2) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Numer sekcji: III.1.3

Zamiast:

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

A. Zamawiający uzna warunek dotyczący zdolności technicznej za spełniony w odniesieniu do Wykonawcy, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał roboty budowlane polegające na wykonaniu ocieplenia budynku wielokondygnacyjnego o wartości brutto nie niższej niż 800 000,00 PLN każda w ilości:

Część I: 3 roboty.

Część II: 4 roboty.

Część III: 3 roboty.

Część IV: 3 roboty.

Część V: 4 roboty.

Część VI: 3 roboty.

Część VII: 3 roboty.

Część VIII: 3 roboty.

W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, Zamawiający wymaga, aby wykazał się robotami budowlanymi oddzielnie na każdą część zamówienia o wartości robót brutto jak wyżej.

W przypadku, gdy w przedstawionym przez Wykonawcę wykazie robót budowlanych rozliczenie pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym zostało dokonane w innej walucie niż w złotych polskich, Zamawiający w celu oceny oferty dokona przeliczenia wartości wykonanych zamówień w innej walucie niż w złotych polskich, na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w tabeli kursów średnich walut obcych Narodowego Banku Polskiego na dzień terminu składania ofert.

B. Jednocześnie Zamawiający uzna warunek dotyczący zdolności technicznej za spełniony w odniesieniu do Wykonawcy, który w okresie ostatnich 3 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie posiadał średnioroczne zatrudnienie co najmniej:

Część I: 15 pracowników,

Część II: 20 pracowników,

Część III: 15 pracowników,

Część IV: 15 pracowników,

Część V: 20 pracowników,

Część VI: 15 pracowników,

Część VII: 15 pracowników.

Część VIII: 15 pracowników.

W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, Zamawiający wymaga, aby wykazał się średniorocznym zatrudnieniem oddzielnie na każdą część zamówienia.

Część I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII: dla każdej części.

Zamawiający uzna warunek dotyczący zdolności zawodowej (minimalny poziom zdolności) za spełniony w odniesieniu do Wykonawcy, jeżeli wykaże, że będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, tj. będzie dysponował co najmniej:

1. Kierownikiem budowy posiadającym kwalifikacje zawodowe – tj. posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń oraz posiadał doświadczenie jako kierownik budowy lub kierownik robót konstrukcyjno - budowlanych dla przynajmniej jednej roboty o wartości nie mniejszej niż 800 000,00 PLN brutto polegającej na termomodernizacji budynku wielokondygnacyjnego
2. Kierownikiem robót posiadającym kwalifikacje zawodowe - tj. posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

Zamawiający dopuszcza łączenie wymienionych w pkt 1. i 2. funkcji w przypadku gdy osoba posiada jednocześnie kwalifikacje do wykonywania każdej z funkcji do pełnienia której jest zgłaszana.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji w ramach kilku części, na które Wykonawca składa ofertę. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Zamawiający przewiduje wykluczenie z postępowania Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 - 23 Ustawy PZP oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 oraz pkt 8 – zgodnie z SIWZ.

Powinno być:

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

A. Zamawiający uzna warunek dotyczący zdolności technicznej za spełniony w odniesieniu do Wykonawcy, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał roboty budowlane polegające na wykonaniu ocieplenia budynku wielokondygnacyjnego o wartości brutto nie niższej niż 800 000,00 PLN każda w ilości:

Część I: 3 roboty.

Część II: 4 roboty.

Część III: 3 roboty.

Część IV: 3 roboty.

Część V: 4 roboty.

Część VI: 3 roboty.

Część VII: 3 roboty.

Część VIII: 3 roboty.

Każda z tych robót budowlanych winna zostać wykonana w ramach odrębnej umowy. Wykonawca winien załączyć potwierdzenie, że w/w roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, Zamawiający wymaga, aby wykazał się robotami budowlanymi oddzielnie na każdą część zamówienia o wartości robót brutto jak wyżej. W przypadku, gdy w przedstawionym przez Wykonawcę wykazie robót budowlanych rozliczenie pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym zostało dokonane w innej walucie niż w złotych polskich, Zamawiający w celu oceny oferty dokona przeliczenia wartości wykonanych zamówień w innej walucie niż w złotych polskich, na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w tabeli kursów średnich walut obcych Narodowego Banku Polskiego na dzień terminu składania ofert.

B. Jednocześnie Zamawiający uzna warunek dotyczący zdolności technicznej za spełniony w odniesieniu do Wykonawcy, który w okresie ostatnich 3 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie posiadał średnioroczne zatrudnienie (na umowę o pracę) co najmniej:

Część I: 15 pracowników,

Część II: 20 pracowników,

Część III: 15 pracowników,

Część IV: 15 pracowników,

Część V: 20 pracowników,

Część VI: 15 pracowników,

Część VII: 15 pracowników.

Część VIII: 15 pracowników.

W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, Zamawiający wymaga, aby wykazał się średniorocznym zatrudnieniem oddzielnie na każdą część zamówienia.

Część I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII: dla każdej części.

Zamawiający uzna warunek dotyczący zdolności zawodowej (minimalny poziom zdolności) za spełniony w odniesieniu do Wykonawcy, jeżeli wykaże, że będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, tj. będzie dysponował co najmniej:

1. Kierownikiem budowy posiadającym kwalifikacje zawodowe – tj. posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń oraz posiadał doświadczenie jako kierownik budowy lub kierownik robót konstrukcyjno - budowlanych dla przynajmniej jednej roboty o wartości nie mniejszej niż 800 000,00 PLN brutto polegającej na termomodernizacji budynku wielokondygnacyjnego

2. Kierownikiem robót posiadającym kwalifikacje zawodowe - tj. posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

Zamawiający dopuszcza łączenie wymienionych w pkt 1. i 2. funkcji w przypadku gdy osoba posiada jednocześnie kwalifikacje do wykonywania każdej z funkcji do pełnienia której jest zgłaszana.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji w ramach kilku części, na które Wykonawca składa ofertę. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Zamawiający przewiduje wykluczenie z postępowania Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 - 23 Ustawy PZP oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 oraz pkt 8 – zgodnie z SIWZ.

Numer sekcji: IV.2.2

Zamiast:

Data: 12/03/2018

Czas lokalny: 10:00

Powinno być:

Data: 14/03/2018

Czas lokalny: 10:00

Numer sekcji: IV.2.7

Zamiast:

Data: 12/03/2018

Czas lokalny: 11:00

Powinno być:

Data: 14/03/2018

Czas lokalny: 11:00

VII.2) **Inne dodatkowe informacje:**

Wykaz oświadczeń i dokumentów składanych na wezwanie Zamawiającego:

Zgodnie z art. 26 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

1. Informacji z KRK w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy PZP, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
3. Zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej ZUS lub KRUS albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
4. Odpisu z właściwego rejestru lub z CEIDG.
5. Oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych - zał. nr 14 do SIWZ.
6. Oświadczenia Wykonawcy – zał. nr 15 do SIWZ.
7. Oświadczenia Wykonawcy – zał. nr 16 do SIWZ
8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP, zamiast dokumentów, o których mowa powyżej składa dokumenty opisane i zgodne z Rozdziałem IX ust. 2.1.9 SIWZ. Dokumenty te powinny być wystawione zgodnie z Rozdziałem IX ust. 2.1.10 SIWZ oraz uwzględniać ust. 2.1.11. do 2.1.14. SIWZ.

Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu. Zgodnie z § 2 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia

(Dz. U. z 2016 poz. 1126), od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, wymagane jest złożenie w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej oraz sytuacji finansowej – niżej wymienionych dokumentów:

1. Wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego – zał. nr 11 do SIWZ.
2. Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których te roboty budowlane zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – zał. nr 12 do SIWZ.
3. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
4. Zał. nr 20 do SIWZ
5. W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedłożenia zał. nr 19 do SIWZ.

foli

Pełnomocnik Zarządu
mgr Justyna Błaszczewicz

Z-ca Prezesa Zarządu
Z-ca Dyrektora Spółdzielni
Sławomir Machura