

## ANEKS NR 4/2018

do: Regulaminu rozliczania kosztów ciepła dostarczanego na ogrzewanie i podgrzewanie wody wodociągowej oraz ustalania opłat z tego tytułu dla użytkowników lokali w Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródula” w Sosnowcu.

1. § 15 otrzymuje brzmienie:
  1. Rozliczenie kosztów zmiennych ogrzewania w danej nieruchomości przy zastosowaniu wskaźników podzielników kosztów ciepła może być zastąpiona systemem rozliczeń zryczałtowanych, proporcjonalnie do powierzchni użytkowej poszczególnych lokali, wymaga to pisemnej zgody większości użytkowników posiadających tytuły prawne do lokali w tej nieruchomości.
  2. Podzielniki działające na zasadzie parowania dyfuzyjnego mogą być zastąpione podzielnikami elektronicznymi, wymaga to pisemnej zgody większość użytkowników posiadających tytuły prawne do lokali w tej nieruchomości.
  3. Zmiana systemu rozliczania kosztów zmiennych ogrzewania lub zmiana podzielników kosztów może być dokonana tylko przed rozpoczęciem okresu rozliczeniowego określonego w § 2 ust. 6.
2. § 21 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Rozliczenie kosztów zmiennych podgrzania wody w danej nieruchomości przy zastosowaniu wskaźników wodomierzy ciepłej wody może być zastąpione systemem rozliczeń zryczałtowanych, proporcjonalnie do liczby osób stale zamieszkałych poszczególnych lokalach, wymaga to pisemnej zgody większości użytkowników posiadających tytuły prawne do lokali w tej nieruchomości.
3. Pozostałe postanowienia do regulaminu pozostają bez zmian.
4. Niniejszy aneks stanowi integralną część Regulaminu jw.
5. Aneks nr 4/2018 obowiązuje od dnia podpisania.